

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000198 от 11.06.2020

**Жилой дом № 18 корпус 4 (г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, 2 микрорайон)**

**Дата первичного размещения: 16.04.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙ-РП"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ПРОМСТРОЙ-РП"</b>                                      |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>650993</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>43</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>8(3842)75-42-33, 89617019180</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@rp-kps42.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.rp-kps42.ru</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Компания «ПРОМСТРОЙ»</b>                     |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Глушков</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>37,5 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-762 45</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420500818084</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>27,5 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-909 46</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420519381866</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иосифович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-895 57</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420519401858</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Горбцов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Борис</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Самуилович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-151-202 22</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420515799317</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Лащенко</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Ольга</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>20 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-882 52</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420516668638</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205092424</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-РП</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-А</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205211803</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205020116</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройкомплекс</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205230436</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114205039563</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205308298</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154205007395</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"</b>                                     |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205207268</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205015650</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой- ТП</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205065687</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1044205020804</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-Каравелла</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205090958</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205204327</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 1 (г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, 2 микрорайон)</b>                                     |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Михайлова</b>   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3 б; Корпус: 3</b>  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b>                             |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.08.2019</b>   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-33-2019</b>  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 2 г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                                       |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Михайлова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3Б</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-56-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                                |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 3 г.Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                        |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3Б</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-55-2019</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства   |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                     |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>368,00 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>69 892,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 053 029,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>микрорайон</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>18</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>4</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 18 корпус 4</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10900 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7913,80 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>859,90 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8773,70 м2</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект – строительный комплекс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.10.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0145-17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>06.09.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-0374-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.04.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0294-19</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".</b> |
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-458-2017</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2017</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.11.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кемерово</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                 |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1192</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>32989,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>  |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются проезды, придомовые площадки, тротуары.</b>  |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено для 1,2,3,4,5 корпусов жилого дома № 18 перед входной группой корпуса 4 (с запада), северо-запада, с севера, с северо-востока, с востока корпуса 4 (общее количество - 346 м/мест).</b>  |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>В единых границах благоустройства дома № 18 (корпуса 1,2,3,4,5) севернее, северо-восточнее, восточнее корпуса 4 предусмотрены: детская площадка, хозяйственная площадка, площадка для мусороконтейнеров. Спортивная площадка на территории корпусов жилого дома не предусмотрена так как рядом расположена школа с развитым спортядром (футбольное поле, волейбольная и баскетбольная площадки), рассчитанным на дополнительное использование населением в вечернее и воскресное время. Для жителей микрорайона № 2 в особой зоне «Пешеходно-рекреационного бульвара» предусматриваются дополнительные спортивные площадки, отдельно выделенная велосипедная дорожка. Дворовое пространство вокруг корпуса 4 используется для подхода к корпусу и озеленения</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На границе благоустройства западнее, а также восточнее и севернее корпуса 4 многоквартирного дома предусмотрены площадки для размещения двух контейнеров каждая для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами</b>   |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями, уклоны пешеходных путей не более 10%; парковочные места для МГН; крыльцо при входе в подъезд имеет ступени размера 400x120(г)мм; площадка при входе в подъезд имеет высоту 120 мм, с которой предусмотрен спуск для МГН; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; в корпусе 4 предусмотрены два лифта грузоподъемностью 1000 кг.</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (ОАО «Кемеровская горэлектросеть» ТУ № ТО-13 от 22.08.2007).</b>  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017203428</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**154**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**13**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**13**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.1              | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 80                | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 80.1              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.2              | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.5              | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 27.9              | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.3              | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 71.1              | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 71.1              | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 45.3              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 27.9              | 1                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.1              | 1                 |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 80                | 1                 |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 80.1              | 1                 |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.1              | 1                 |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.5              | 1                 |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 27.8              | 1                 |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 45.3              | 1                 |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.1              | 1                 |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.1              | 1                 |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 45.3              | 1                 |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 27.9              | 1                 |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.1              | 1                 |
| 25             | Квартира   | 3                 | 1              | 80                | 1                 |
| 26             | Квартира   | 3                 | 1              | 80.1              | 1                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 32.5 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 27.8 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 45.3 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 71.1 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 71.1 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 45.3 | 1 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 27.9 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 42.2 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 80   | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 80.1 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 32.5 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 27.8 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 45.3 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 71.1 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 71.2 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 45.3 | 1 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 27.9 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 80   | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 80.1 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 32.5 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 27.8 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 45.3 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 71.1 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 71.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 45.3 | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 27.9 | 1 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 80   | 1 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 80   | 1 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 32.4 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 27.8 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 45.2 | 1 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 71.1 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 71.1 | 1 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 45.2 | 1 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 27.8 | 1 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 80   | 1 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 70  | Квартира | 7 | 1 | 80   | 1 |
| 71  | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 |
| 72  | Квартира | 7 | 1 | 32.4 | 1 |
| 73  | Квартира | 7 | 1 | 27.8 | 1 |
| 74  | Квартира | 7 | 1 | 45.2 | 1 |
| 75  | Квартира | 7 | 1 | 71.1 | 1 |
| 76  | Квартира | 7 | 1 | 71.1 | 1 |
| 77  | Квартира | 7 | 1 | 45.2 | 1 |
| 78  | Квартира | 7 | 1 | 27.8 | 1 |
| 79  | Квартира | 1 | 2 | 27.8 | 1 |
| 80  | Квартира | 1 | 2 | 45.3 | 1 |
| 81  | Квартира | 1 | 2 | 71.2 | 1 |
| 82  | Квартира | 1 | 2 | 71.2 | 1 |
| 83  | Квартира | 1 | 2 | 45.3 | 1 |
| 84  | Квартира | 1 | 2 | 27.9 | 1 |
| 85  | Квартира | 1 | 2 | 32.5 | 1 |
| 86  | Квартира | 1 | 2 | 42.1 | 1 |
| 87  | Квартира | 1 | 2 | 80.1 | 1 |
| 88  | Квартира | 1 | 2 | 80.1 | 1 |
| 89  | Квартира | 1 | 2 | 42.1 | 1 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 27.8 | 1 |
| 91  | Квартира | 2 | 2 | 45.3 | 1 |
| 92  | Квартира | 2 | 2 | 71.1 | 1 |
| 93  | Квартира | 2 | 2 | 71.1 | 1 |
| 94  | Квартира | 2 | 2 | 45.3 | 1 |
| 95  | Квартира | 2 | 2 | 27.9 | 1 |
| 96  | Квартира | 2 | 2 | 32.5 | 1 |
| 97  | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 |
| 98  | Квартира | 2 | 2 | 80.1 | 1 |
| 99  | Квартира | 2 | 2 | 80.1 | 1 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 27.8 | 1 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 45.3 | 1 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 71.1 | 1 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 71.1 | 1 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 45.3 | 1 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 27.9 | 1 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 32.5 | 1 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 80.1 | 1 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 80.1 | 1 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 42.2 | 1 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 27.8 | 1 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 45.3 | 1 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 71.1 | 1 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 71.2 | 1 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 45.3 | 1 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 27.9 | 1 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 32.5 | 1 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 80.1 | 1 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 80.1 | 1 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 27.8 | 1 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 45.3 | 1 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 71.2 | 1 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 71.2 | 1 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 45.3 | 1 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 27.9 | 1 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 32.5 | 1 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 42.2 | 1 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 80.1 | 1 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 80.1 | 1 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 27.8 | 1 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 45.2 | 1 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 71.1 | 1 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 71.1 | 1 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 45.2 | 1 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 27.8 | 1 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 32.4 | 1 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 80   | 1 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 80   | 1 |
| 144 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 27.8 | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 45.2 | 1 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 71.1 | 1 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 71.1 | 1 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 45.2 | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 27.8 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 32.4 | 1 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 80   | 1 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 80   | 1 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 |



| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                                      | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
|--|--------------------------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер                                     | Назначение                           | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|  |                                      |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 49.3        |                                   |             |
| 2  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 33.6        |                                   |             |
| 3  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 33.4        |                                   |             |
| 4  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 34.8        |                                   |             |
| 5  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 72.5        |                                   |             |
| 6  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 2              | 72.5        |                                   |             |
| 7  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 2              | 34.8        |                                   |             |
| 8  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 2              | 33.4        |                                   |             |
| 9  | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 2              | 33.6        |                                   |             |
| 10   | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 2              | 81.8        |                                   |             |
| 11   | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 2              | 110.9       |                                   |             |
| 12   | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 2              | 120         |                                   |             |
| 13   | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 149.3       |                                   |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1                                |  |                      |             |  |
|--|--|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|--|
| № п/п  | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь, м2 |  |
| 1  | Водомерный узел  | Цокольный этаж (в осях 2-3)           |  | Техническое          | 6.3         |  |
| 2  | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                    | Цокольный этаж (в осях 1-3)           |  | Вспомогательное      | 23.2        |  |
| 3  | Коридор  | Цокольный этаж (в осях 1-5)           |  | Вспомогательное      | 31.6        |  |
| 4  | Центральный тепловой пункт (ЦТП); узел горячего водоснабжения (ГВС); | Цокольный этаж (в осях 2-5)           |  | Техническое          | 44.9        |  |
| 5  | Технологический коридор  | Цокольный этаж (в осях 5-6)           |  | Вспомогательное      | 8.5         |  |
| 6  | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                    | Цокольный этаж (в осях 5-7)           |  | Вспомогательное      | 43.1        |  |
| 7  | Коридор  | Цокольный этаж (в осях 5-11)          |  | Вспомогательное      | 50.5        |  |
| 8  | Электрощитовая   | Цокольный этаж (в осях 7-8)           |  | Техническое          | 14.5        |  |
| 9  | Венткамера   | Цокольный этаж (в осях 8-9)           |  | Техническое          | 18.3        |  |
| 10   | Холл   | Цокольный этаж (в осях 8-9)           |  | Вспомогательное      | 7.6         |  |
| 11   | Технологический коридор  | Цокольный этаж (в осях 9-10)          |  | Вспомогательное      | 10.4        |  |
| 12   | Коридор  | Цокольный этаж (в осях 18-24)         |  | Вспомогательное      | 50.5        |  |
| 13   | Технологический коридор  | Цокольный этаж (в осях 19-20)         |  | Вспомогательное      | 10.4        |  |
| 14   | Венткамера   | Цокольный этаж (в осях 20-21)         |  | Техническое          | 18.3        |  |
| 15   | Холл   | Цокольный этаж (в осях 20-21)         |  | Вспомогательное      | 7.6         |  |
| 16   | ИТП  | Цокольный этаж (в осях 20-21)         |  | Техническое          | 26.4        |  |
| 17   | Электрощитовая   | Цокольный этаж (в осях 21-22)         |  | Техническое          | 12.7        |  |
| 18   | Коридор  | Цокольный этаж (в осях 22-23)         |  | Вспомогательное      | 13.2        |  |
| 19   | Технологический коридор  | Цокольный этаж (в осях 23-24)         |  | Вспомогательное      | 8.4         |  |
| 20   | Тамбур (помещение для доступа к входному узлу)                       | Первый этаж (в осях 7-8)              |  | Вспомогательное      | 3.5         |  |

|    |  |                                 |                 |      |
|----|--|---------------------------------|-----------------|------|
| 21 | Вестибюль                                      | Первый этаж (в осях 7-8)        | Вспомогательное | 24.4 |
| 22 | Лестничный марш                                | Первый этаж (в осях 7-8)        | Вспомогательное | 4.3  |
| 23 | Лестничный марш                                | Первый этаж (в осях 7-8)        | Вспомогательное | 3.9  |
| 24 | Поэтажный холл                                 | Первый этаж (в осях 7-8)        | Вспомогательное | 10.3 |
| 25 | КУИ (комната уборочного инвентаря)             | Первый этаж (в осях 7-8)        | Вспомогательное | 1.6  |
| 26 | Коридор  | Первый этаж (в осях 5-8)        | Вспомогательное | 19   |
| 27 | Коридор  | Первый этаж (в осях 7-11)       | Вспомогательное | 26.6 |
| 28 | Тамбур (помещение для доступа к входному узлу) | Первый этаж (в осях 21-22)      | Вспомогательное | 3.5  |
| 29 | Вестибюль                                      | Первый этаж (в осях 21-22)      | Вспомогательное | 22.2 |
| 30 | Лестничный марш                                | Первый этаж (в осях 21-22)      | Вспомогательное | 6.5  |
| 31 | Лестничный марш                                | Первый этаж (в осях 21-22)      | Вспомогательное | 3.9  |
| 32 | Поэтажный холл                                 | Первый этаж (в осях 21-22)      | Вспомогательное | 10.3 |
| 33 | КУИ (комната уборочного инвентаря)             | Первый этаж (в осях 21-22)      | Вспомогательное | 1.6  |
| 34 | Коридор  | Первый этаж (в осях 18-22)      | Вспомогательное | 26.6 |
| 35 | Коридор  | Первый этаж (в осях 21-24)      | Вспомогательное | 19   |
| 36 | Лестничный марш                                | Второй этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 3.9  |
| 37 | Лестничная площадка                            | Второй этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 8    |
| 38 | Лестничный марш                                | Второй этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 3.9  |
| 39 | Поэтажный холл                                 | Второй этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 10.3 |
| 40 | Коридор  | Второй этаж 2-5 (в осях 5-8)    | Вспомогательное | 18.8 |
| 41 | Коридор  | Второй этаж 2-5 (в осях 7-11)   | Вспомогательное | 26.5 |
| 42 | Лестничный марш                                | Второй этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 3.9  |
| 43 | Лестничная площадка                            | Второй этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 8    |
| 44 | Лестничный марш                                | Второй этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 3.9  |
| 45 | Поэтажный холл                                 | Второй этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 10.3 |
| 46 | Коридор  | Второй этаж 2-5 (в осях 18-22)  | Вспомогательное | 26.5 |
| 47 | Коридор  | Второй этаж 2-5 (в осях 21-24)  | Вспомогательное | 18.8 |
| 48 | Лестничный марш                                | Третий этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 3.9  |
| 49 | Лестничная площадка                            | Третий этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 8    |
| 50 | Лестничный марш                                | Третий этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 3.9  |
| 51 | Поэтажный холл                                 | Третий этаж 2-5 (в осях 7-8)    | Вспомогательное | 10.3 |
| 52 | Коридор  | Третий этаж 2-5 (в осях 5-8)    | Вспомогательное | 18.8 |
| 53 | Коридор  | Третий этаж 2-5 (в осях 7-11)   | Вспомогательное | 26.5 |
| 54 | Лестничный марш                                | Третий этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 3.9  |
| 55 | Лестничная площадка                            | Третий этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 8    |
| 56 | Лестничный марш                                | Третий этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 3.9  |
| 57 | Поэтажный холл                                 | Третий этаж 2-5 (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 10.3 |
| 58 | Коридор  | Третий этаж 2-5 (в осях 18-22)  | Вспомогательное | 26.5 |
| 59 | Коридор  | Третий этаж 2-5 (в осях 21-24)  | Вспомогательное | 18.8 |
| 60 | Лестничный марш                                | Четвертый этаж 2-5 (в осях 7-8) | Вспомогательное | 3.9  |
| 61 | Лестничная площадка                            | Четвертый этаж 2-5 (в осях 7-8) | Вспомогательное | 8    |
| 62 | Лестничный марш                                | Четвертый этаж 2-5 (в осях 7-8) | Вспомогательное | 3.9  |
| 63 | Поэтажный холл                                 | Четвертый этаж 2-5 (в осях 7-8) | Вспомогательное | 10.3 |

|     |                     |                                   |                 |      |
|-----|---------------------|-----------------------------------|-----------------|------|
| 64  | Коридор             | Четвертый этаж 2-5 (в осях 5-8)   | Вспомогательное | 18.8 |
| 65  | Коридор             | Четвертый этаж 2-5 (в осях 7-11)  | Вспомогательное | 26.5 |
| 66  | Лестничный марш     | Четвертый этаж 2-5 (в осях 21-22) | Вспомогательное | 3.9  |
| 67  | Лестничная площадка | Четвертый этаж 2-5 (в осях 21-22) | Вспомогательное | 8    |
| 68  | Лестничный марш     | Четвертый этаж 2-5 (в осях 21-22) | Вспомогательное | 3.9  |
| 69  | Поэтажный холл      | Четвертый этаж 2-5 (в осях 21-22) | Вспомогательное | 10.3 |
| 70  | Коридор             | Четвертый этаж 2-5 (в осях 18-22) | Вспомогательное | 26.5 |
| 71  | Коридор             | Четвертый этаж 2-5 (в осях 21-24) | Вспомогательное | 18.8 |
| 72  | Лестничный марш     | Пятый этаж 2-5 (в осях 7-8)       | Вспомогательное | 3.9  |
| 73  | Лестничная площадка | Пятый этаж 2-5 (в осях 7-8)       | Вспомогательное | 8    |
| 74  | Лестничный марш     | Пятый этаж 2-5 (в осях 7-8)       | Вспомогательное | 3.9  |
| 75  | Поэтажный холл      | Пятый этаж 2-5 (в осях 7-8)       | Вспомогательное | 10.3 |
| 76  | Коридор             | Пятый этаж 2-5 (в осях 5-8)       | Вспомогательное | 18.8 |
| 77  | Коридор             | Пятый этаж 2-5 (в осях 7-11)      | Вспомогательное | 26.5 |
| 78  | Лестничный марш     | Пятый этаж 2-5 (в осях 21-22)     | Вспомогательное | 3.9  |
| 79  | Лестничная площадка | Пятый этаж 2-5 (в осях 21-22)     | Вспомогательное | 8    |
| 80  | Лестничный марш     | Пятый этаж 2-5 (в осях 21-22)     | Вспомогательное | 3.9  |
| 81  | Поэтажный холл      | Пятый этаж 2-5 (в осях 21-22)     | Вспомогательное | 10.3 |
| 82  | Коридор             | Пятый этаж 2-5 (в осях 18-22)     | Вспомогательное | 26.5 |
| 83  | Коридор             | Пятый этаж 2-5 (в осях 21-24)     | Вспомогательное | 18.8 |
| 84  | Лестничный марш     | Шестой этаж (в осях 7-8)          | Вспомогательное | 3.9  |
| 85  | Лестничная площадка | Шестой этаж (в осях 7-8)          | Вспомогательное | 8    |
| 86  | Лестничный марш     | Шестой этаж (в осях 7-8)          | Вспомогательное | 3.9  |
| 87  | Поэтажный холл      | Шестой этаж (в осях 7-8)          | Вспомогательное | 10.3 |
| 88  | Коридор             | Шестой этаж (в осях 5-8)          | Вспомогательное | 18.8 |
| 89  | Коридор             | Шестой этаж (в осях 7-11)         | Вспомогательное | 26.5 |
| 90  | Лестничный марш     | Шестой этаж (в осях 21-22)        | Вспомогательное | 3.9  |
| 91  | Лестничная площадка | Шестой этаж (в осях 21-22)        | Вспомогательное | 8    |
| 92  | Лестничный марш     | Шестой этаж (в осях 21-22)        | Вспомогательное | 3.9  |
| 93  | Поэтажный холл      | Шестой этаж (в осях 21-22)        | Вспомогательное | 10.3 |
| 94  | Коридор             | Шестой этаж (в осях 18-22)        | Вспомогательное | 26.5 |
| 95  | Коридор             | Шестой этаж (в осях 21-24)        | Вспомогательное | 18.8 |
| 96  | Лестничный марш     | Седьмой этаж (в осях 7-8)         | Вспомогательное | 3.9  |
| 97  | Поэтажный холл      | Седьмой этаж (в осях 7-8)         | Вспомогательное | 10.3 |
| 98  | Лестничный марш     | Седьмой этаж (в осях 7-8)         | Вспомогательное | 3.9  |
| 99  | Коридор             | Седьмой этаж (в осях 5-8)         | Вспомогательное | 18.8 |
| 100 | Коридор             | Седьмой этаж (в осях 7-11)        | Вспомогательное | 26.5 |
| 101 | Лестничный марш     | Седьмой этаж (в осях 21-22)       | Вспомогательное | 3.9  |
| 102 | Поэтажный холл      | Седьмой этаж (в осях 21-22)       | Вспомогательное | 10.3 |
| 103 | Лестничный марш     | Седьмой этаж (в осях 21-22)       | Вспомогательное | 3.9  |
| 104 | Коридор             | Седьмой этаж (в осях 18-22)       | Вспомогательное | 26.5 |
| 105 | Коридор             | Седьмой этаж (в осях 21-24)       | Вспомогательное | 18.8 |
| 106 | Выход на кровлю     | Кровля (в осях 7-8)               | Вспомогательное | 7.7  |

|  |  |  |  |                 |     |
|--|--|--|--|-----------------|-----|
| 107  | Выход на кровлю  |  | Кровля (в осях 21-22)  | Вспомогательное | 7.7 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |  | 16.2.1   |  |                 |     |
| № п/п  | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначения   |                 |     |
| 1  | Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома  | 1ВРУ   | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения  |                 |     |
| 2  | Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома  | 1ВРУ   | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения (аварийные системы, ОПС, оборудование пожаротушения и пр.)   |                 |     |
| 3  | Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома  | 1ЩР, 2ЩР, ЩРН  | Щиты распределительные   |                 |     |
| 4  | ВРУ установленные в помещении электрощитовой в цокольном этаже дома                                | Электросчётчики  | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)  |                 |     |
| 5  | На каждом этаже в коридоре в МОП   | Щиток этажный ЩЭ   | Индивидуальный учёт и распределение электроэнергии на этаже.   |                 |     |
| 6  | Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, цокольный этаж, инженерно-технические помещения | ЩО, ЩА, ЩСН светильники и групповые распределительные сети освещения | Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.   |                 |     |
| 7  | Места общего пользования (МОП)   | Лифтовое оборудование (Два грузопассажирских лифта г/п 1000 кг)      | Вертикальное перемещение грузов и пассажиров внутри дома.  |                 |     |
| 8  | Помещение вентиляционных установок в цокольном этаже дома  | Вытяжные и приточные вентиляционные установки                        | Поддержание микроклимата внутри жилых помещений.   |                 |     |
| 9  | Цокольный этаж инженерно-технические помещения.  | ОПС, Система противопожарной защиты                                  | В случае пожара на цокольном этаже дома - оповещение, а также включение систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции и др.) |                 |     |
| 10   | Кровля дома  | Металлическая сетка на кровле  | Молниезащита здания  |                 |     |
| 11   | Помещение водомерного узла в цокольном этаже дома  | Водяной счетчик  | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)  |                 |     |
| 12   | Помещение тепловых пунктов в цокольном этаже дома  | Теплосчетчики  | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |                 |     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |  |  |  |                 |     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |                 |     |
|  |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>   |                 |     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |                 |     |
|  |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |                 |     |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>264 342 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:04:0208001:1192</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ</b>                        |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810612030001170</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040407777</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>21864130</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>23  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>11  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>7 913,8 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>631 м2</b>      |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>276 340 450 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>20 571 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|  |            |  |                       |
|--|------------|--|-----------------------|
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                       |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                       |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                       |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                       |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |                       |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:   |                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |                       |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |  |                       |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений    |
| 1  | 31.08.2018 | Количество, конфигурация и площади нежилых помещений изменились. МОП поменялись.   | 060102-18-4-AP Лист 2 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 67734330654351762072464877432375798772

Владелец: ООО "ПРОМСТРОЙ-РП", Козырев Олег Юрьевич,  
Кемерово

Действителен: с 19.03.2019 по 19.06.2020