



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 232f52856500081a6e8113e11108a3a9f  
Владелец: **ООО "ПРОМСТРОЙ-РП", Козырев Олег Юрьевич, Кемерово**  
Действителен: с 14.02.2018 по 14.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 19.04.2018 №324-06/2018  
Инспекция государственного строительного надзора Кемеровской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: ac65ab5a2100098fe811c73e71db8d37  
Владелец: **Инспекция государственного строительного надзора Кемеровской обл, Дробышева Светлана Сергеевна, Кемерово**  
Действителен: с 13.04.2018 по 13.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-42-000148-04 от 13.04.2018

Жилой дом № 18 корпус 3 (г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, 2 микрорайон)

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|   |       |   |   |
|---|-------|---|---|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)        |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙ-РП" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "ПРОМСТРОЙ-РП"                                      |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс  | 650993  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Кемеровская область                                     |
|   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | Город   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Кемерово  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Улица   |

|   |       |  |   |
|---|-------|--|---|
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Держинского                                     |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 29<br>Корпус:<br>Строение:                 |
|   | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната:<br>Офис: 43<br>Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                     |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                   |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                   |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                   |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                   |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                   |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | 8(3842)75-42-33, 89617019180                    |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | info@rp-kps42.ru                                |

|  |       |   |                      |
|--|-------|---|----------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.rp-kps42.ru      |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Козырев              |
|  | 1.5.2 | Имя   | Олег                 |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Юрьевич              |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | директор             |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  | Компания «ПРОМСТРОЙ» |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 4205244566    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1124205008927 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2012          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | ПРОМСТРОЙ  |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 4205085404                                       |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления   | 100  |
| <b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b> | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации  |  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер   |  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |  |
|  | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |  |
| <b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>  | 3.3.1 | Фамилия   |  |
|  | 3.3.2 | Имя   |  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)  |  |
|  | 3.3.4 | Гражданство   |  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства   |  |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления   |  |

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

|  |               |   |   |
|--|---------------|---|---|
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | <b>4.1.1</b>  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 19 корпус 1 в микро-районе № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | <b>4.1.2</b>  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | <b>4.1.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | <b>4.1.4</b>  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | <b>4.1.5</b>  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | <b>4.1.6</b>  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | <b>4.1.7</b>  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2   |
|  | <b>4.1.8</b>  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 19<br>Корпус: 1<br>Строение:   |
|  | <b>4.1.9</b>  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".   |
|  | <b>4.1.10</b> | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2022 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 19 корпус 2 в микро-районе № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 19<br>Корпус: 2<br>Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2021 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 19 корпус 3 в микро-районе № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 19<br>Корпус: 3<br>Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2022 г.   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 18 корпус 1 в микрорайоне № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 18<br>Корпус: 1<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2019 г.  |



|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 18 корпус 2 в микро-районе № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 18<br>Корпус: 2<br>Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2019 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 18 корпус 3 в микро-районе № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 18<br>Корпус: 3<br>Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2019 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 18 корпус 4 в микро-районе № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 18<br>Корпус: 4<br>Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2020 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный жилой дом № 18 корпус 5 в микро-районе № 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 18<br>Корпус: 5<br>Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2020 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 8. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 8<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 29.10.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-133-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 6. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 4<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 09.11.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-162-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 5. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 2<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 29.10.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-152-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 4. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 7<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |



|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 09.11.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-158-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 3. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 5<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 09.11.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-161-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 2. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 3<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 09.11.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-160-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 1. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 1<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 09.11.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-159-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 7. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 6<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 19.11.2015   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-173-2015  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 10. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 12<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.  |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 19.11.2015  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-175-2015   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Группа зданий № 1. Жилой дом № 9. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  | Бульвар   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Кедровый  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 10<br>Корпус:<br>Строение:   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2015 г.   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 19.11.2015   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | 42-305-176-2015  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация г. Кемерово  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Первый этап - корпуса № 1- № 5. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                          |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 1<br>Строение:                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".      |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2021 г.  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Первый этап - корпуса № 1- № 5. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                          |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 2<br>Строение:                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".      |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2021 г.  |



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Первый этап - корпуса № 1- № 5. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                          |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 3<br>Строение:                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".      |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2021 г.  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Первый этап - корпуса № 1- № 5. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                          |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 4<br>Строение:                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".      |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2021 г.  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Первый этап - корпуса № 1- № 5. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                          |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 5<br>Строение:                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".      |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2021 г.  |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Второй этап - корпуса № 6- № 10. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                           |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 6<br>Строение:                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".       |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2022 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Второй этап - корпуса № 6- № 10. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                           |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 7<br>Строение:                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".       |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2022 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Второй этап - корпуса № 6- № 10. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                           |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 8<br>Строение:                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".       |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2022 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Второй этап - корпуса № 6- № 10. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                           |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 9<br>Строение:                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".       |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2022 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Второй этап - корпуса № 6- № 10. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                           |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 10<br>Строение:                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".       |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2022 г.   |



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Третий этап - корпуса № 11- № 13. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                            |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 11<br>Строение:                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".        |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2023 г.  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Третий этап - корпуса № 11- № 13. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                            |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 12<br>Строение:                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".        |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2023 г.  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Третий этап - корпуса № 11- № 13. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                            |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 13<br>Строение:                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".        |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2023 г.  |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Четвертый этап - корпуса № 14- № 19. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                               |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 14<br>Строение:                                    |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2024 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Четвертый этап - корпуса № 14- № 19. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                               |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 15<br>Строение:                                    |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2024 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Четвертый этап - корпуса № 14- № 19. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                               |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 16<br>Строение:                                    |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2024 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Четвертый этап - корпуса № 14- № 19. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                               |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 17<br>Строение:                                    |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2024 г.   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Четвертый этап - корпуса № 14- № 19. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                               |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 18<br>Строение:                                    |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2024 г.   |



|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Жилой дом № 21 корпуса № 1- №19. Четвертый этап - корпуса № 14- № 19. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Кемеровская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2                               |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 21<br>Корпус: 19<br>Строение:                                    |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар".           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2024 г.   |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию     |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию           |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |  |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          |  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           |  |

|   |              |  |  |
|---|--------------|--|--|
| <b>безопасность объектов капитального строительства</b>               | <b>5.1.4</b> | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   |  |
|   | <b>5.1.5</b> | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   |  |
| <b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b> | <b>5.2.1</b> | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|   | <b>5.2.2</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |  |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|   |              |   |            |
|---|--------------|---|------------|
| <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> | <b>6.1.1</b> | Последняя отчетная дата   | 30.06.2018 |
|   | <b>6.1.2</b> | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 52,00      |
|   | <b>6.1.3</b> | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 69476,00   |

|  |       |  |          |
|--|-------|--|----------|
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 97706,00 |
|--|-------|--|----------|

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|   |       |   |               |
|---|-------|---|---------------|
| <b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b> | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям   | Соответствует |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика  | Не проводятся |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  | Отсутствует   |

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |             |



|  |               |   |             |
|--|---------------|---|-------------|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |             |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

|   |        |  |                |
|---|--------|--|----------------|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   |                |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |  |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |



|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |  |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

|   |               |  |                     |
|---|---------------|--|---------------------|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                   | 1                   |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |                     |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации   | Кемеровская область |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  |                     |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта   | Город               |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта  | Кемерово            |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте  |                     |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте  | Лесная Поляна       |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы  |                     |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы   |                     |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом  | 18                  |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера   |                     |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус   | 3                   |
|   | <b>9.2.13</b> | Строение   |                     |
|   | <b>9.2.14</b> | Владение   |                     |
|   | <b>9.2.15</b> | Блок-секция  |                     |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                                   | г. Кемерово, ж. р. Лесная Поляна, микрорайон 2, дом 18 корпус 3                    |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                                 | Жилое  |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте            | 8  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте           | 8  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)                     | 5 132,3  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта           | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                                | Монолитные железобетонные  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                          | А+ (Высочайший)  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                                    | 6  |
| <b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений           | 3 961,4  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений         | 453  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 4 414,4  |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b> | <b>10.1.1</b> | Вид договора  |  |
|  | <b>10.1.2</b> | Номер договора  |  |
|  | <b>10.1.3</b> | Дата заключения договора  |  |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>   | <b>10.2.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | <b>10.2.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Геотехника                                       |
|  | <b>10.2.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|  | <b>10.2.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | <b>10.2.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | <b>10.2.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 4205052254                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>   | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование               | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Проект – строительный комплекс  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |   |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 4205043429  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы   | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                      | 27.09.2017  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                            | 50-2-1-3-0135-17  |

|   |               |  |   |
|---|---------------|--|---|
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)  |
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | АРГО  |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7726762636  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 13.08.2018  |
|   | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 50-2-1-3-0135-17-10   |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | АРГО   |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7726762636                                       |
| <b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b> | <b>10.5.1</b> | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.2</b> | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.3</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.4</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы  |  |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |   |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  | Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар". |

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

|                                     |        |   |                               |
|-------------------------------------|--------|---|-------------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | 42-305-450-2017               |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 20.10.2017                    |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 20.11.2019                    |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |                               |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Администрация города Кемерово |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                               |        |                                    |                     |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право собственности |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|



|   |         |   |   |
|---|---------|---|---|
| <b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b> |         | участок   |   |
|   | 12.1.2  | Вид договора  | Вид договора Договор купли-продажи земельного участка |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | без номера  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 30.01.2017  |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |   |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |   |

|  |               |   |                    |
|--|---------------|---|--------------------|
| <b>12.2. О собственнике земельного участка</b>                 | <b>12.2.1</b> | Собственник земельного участка  | Застройщик         |
|  | <b>12.2.2</b> | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |                    |
|  | <b>12.2.3</b> | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |                    |
|  | <b>12.2.4</b> | Фамилия собственника земельного участка   |                    |
|  | <b>12.2.5</b> | Имя собственника земельного участка   |                    |
|  | <b>12.2.6</b> | Отчество собственника земельного участка  |                    |
|  | <b>12.2.7</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                    |
|  | <b>12.2.8</b> | Форма собственности на земельный участок  |                    |
|  | <b>12.2.9</b> | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |                    |
| <b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b> | <b>12.3.1</b> | Кадастровый номер земельного участка  | 42:04:0208001:1192 |
|  | <b>12.3.2</b> | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 32 989 кв.м.       |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|  |               |   |   |
|--|---------------|---|---|
| <b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b> | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Имеются проезды, придомовые площадки, тротуары. |
|--|---------------|---|---|

|  |               |   |   |
|--|---------------|---|---|
|  | <b>13.1.2</b> | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено для 1,2,3,4,5 корпусов жилого дома № 18 перед входной группой корпуса 3 (с востока), северо-востока, с юго- востока, с юга корпуса 3 (общее количество - 346 м/мест).  |
|  | <b>13.1.3</b> | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | В единых границах благоустройства дома № 18 (корпуса 1,2,3,4,5) северо-восточнее, юго-восточнее, южнее корпуса 3 предусмотрены: детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха. Кроме этого, в 3-м микрорайоне в 500 метрах южнее от проектируемых зданий располагается районный спортивный центр зимних и летних видов спорта. Дворовое пространство вокруг корпуса 3 используется для подхода к корпусу и озеленения. |
|  | <b>13.1.4</b> | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | На границе благоустройства северо-восточнее корпуса 3 многоквартирного дома предусмотрена площадка для размещения трех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами.  |
|  | <b>13.1.5</b> | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями, уклоны пешеходных путей не более 10%; парковочные места для МГН; крыльцо при входе в подъезд имеет ступени размера 400x120(h)мм; площадка при входе в подъезд имеет высоту 120 мм, с которой предусмотрен спуск для МГН; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; в корпусе 3 предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг. |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (ОАО «Кемеровская горэлектросеть» ТУ № ТО-13 от 22.08.2007).  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   |  |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение                                 |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 4207021090                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.07.2017                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | без номера                                       |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
|   | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение                           |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 4207021090                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.07.2017                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | без номера                                       |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
|   | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение           |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 4207021090                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.07.2017                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | без номера                                       |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
|   | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Газоснабжение  |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)               |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7017203428   |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 07.04.2015   |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 33   |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
|   | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |



|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение                                   |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 4207021090                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.07.2017                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | без номера                                       |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
|   | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | <b>14.2.1</b> | Вид сети связи   | Проводная телефонная связь             |
|  | <b>14.2.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247) |
|  | <b>14.2.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» Кемеровский филиал        |
|  | <b>14.2.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                             |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | <b>14.2.1</b> | Вид сети связи   | Проводное телевизионное вещание        |
|  | <b>14.2.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247) |
|  | <b>14.2.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» Кемеровский филиал        |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» Кемеровский филиал  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное радиовещание   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |

|  |        |  |                                 |
|--|--------|--|---------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» Кемеровский филиал |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                      |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

|  |          |                                    |    |
|--|----------|------------------------------------|----|
| <b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b> | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 77 |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 7  |
|  | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 0  |
|  | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 7  |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|

| 1 | 2                                  | 3 | 4 | 5    | 6 |
|---|------------------------------------|---|---|------|---|
| 1 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 26,6 | 1 |
| 2 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 41,4 | 1 |
| 3 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 57,2 | 1 |
| 4 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 57,2 | 1 |
| 5 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 42,2 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 6  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 26,9 | 1 |
| 7  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 52,4 | 1 |
| 8  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 50,9 | 1 |
| 9  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 81,2 | 1 |
| 10 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 81,2 | 1 |
| 11 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1 | 1 | 49,4 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 12 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 26,6 | 1 |
| 14 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 41,4 | 1 |
| 15 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 57,2 | 1 |
| 16 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 57,2 | 1 |
| 17 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 42,2 | 1 |
| 18 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 26,9 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 19 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 52,4 | 1 |
| 20 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 50,9 | 1 |
| 21 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 81,2 | 1 |
| 22 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 81,2 | 1 |
| 23 | Жилое, с трансформируемой площадью | 2 | 1 | 49,4 | 1 |
| 24 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 26,6 | 1 |



|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 25 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 41,4 | 1 |
| 26 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 57,2 | 1 |
| 27 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 57,2 | 1 |
| 28 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 42,2 | 1 |
| 29 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 26,9 | 1 |
| 30 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 52,4 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 31 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 50,9 | 1 |
| 32 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 81,2 | 1 |
| 33 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 81,2 | 1 |
| 34 | Жилое, с трансформируемой площадью | 3 | 1 | 49,4 | 1 |
| 35 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 26,6 | 1 |
| 36 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 41,4 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 37 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 57,2 | 1 |
| 38 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 57,2 | 1 |
| 39 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 42,2 | 1 |
| 40 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 26,9 | 1 |
| 41 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 52,4 | 1 |
| 42 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 50,9 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 43 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 81,2 | 1 |
| 44 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 81,2 | 1 |
| 45 | Жилое, с трансформируемой площадью | 4 | 1 | 49,4 | 1 |
| 46 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 26,6 | 1 |
| 47 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 41,4 | 1 |
| 48 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 57,2 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 49 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 57,2 | 1 |
| 50 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 42,2 | 1 |
| 51 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 26,9 | 1 |
| 52 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 52,4 | 1 |
| 53 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 50,9 | 1 |
| 54 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 81,2 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 55 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 81,2 | 1 |
| 56 | Жилое, с трансформируемой площадью | 5 | 1 | 49,4 | 1 |
| 57 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 26,3 | 1 |
| 58 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 41,2 | 1 |
| 59 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 56,9 | 1 |
| 60 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 56,9 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 61 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 42   | 1 |
| 62 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 26,7 | 1 |
| 63 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 52,1 | 1 |
| 64 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 50,6 | 1 |
| 65 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 80,9 | 1 |
| 66 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 80,9 | 1 |

|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 67 | Жилое, с трансформируемой площадью | 6 | 1 | 49,2 | 1 |
| 68 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 26,3 | 1 |
| 69 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 41,2 | 1 |
| 70 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 56,9 | 1 |
| 71 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 56,9 | 1 |
| 72 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 42   | 1 |



|    |                                    |   |   |      |   |
|----|------------------------------------|---|---|------|---|
| 73 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 26,7 | 1 |
| 74 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 52,1 | 1 |
| 75 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 50,6 | 1 |
| 76 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 80,9 | 1 |
| 77 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 80,9 | 1 |
| 78 | Жилое, с трансформируемой площадью | 7 | 1 | 49,2 | 1 |

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение                           | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|--------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |                                      |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2                                    | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |
| 1              | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 58,55                 |                                   |                 |
| 2              | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 43,19                 |                                   |                 |
| 3              | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 53,31                 |                                   |                 |
| 4              | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 52,26                 |                                   |                 |
| 5              | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный         | 1              | 82,53                 |                                   |                 |

|   |                                      |           |   |      |  |  |
|---|--------------------------------------|-----------|---|------|--|--|
| 6 | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный | 1 | 71,8 |  |  |
| 7 | нежилое, с трансформируемой площадью | цокольный | 1 | 59,9 |  |  |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь, кв. м. |
|-------|-----------------|---------------------------------------|---|-----------------|
| 1     | 2               | 3                                     | 4   | 5               |
| 1     | Техническое     | Цокольный этаж (в осях 2-3)           | Водомерный узел   | 5,5             |
| 2     | Вспомогательное | Цокольный этаж (в осях 2-3)           | Холл  | 5,73            |
| 3     | Вспомогательное | Цокольный этаж (в осях 3-4)           | Холл  | 9,6             |
| 4     | Техническое     | Цокольный этаж (в осях 1-4)           | Центральный тепловой пункт (ЦТП), узел горячего водоснабжения (ГВС) | 32,34           |
| 5     | Техническое     | Цокольный этаж (в осях 6-7)           | Венткамера  | 16,34           |

|    |                 |                                |   |       |
|----|-----------------|--------------------------------|---|-------|
| 6  | Вспомогательное | Цокольный этаж (в осях 6-7)    | Холл  | 8,87  |
| 7  | Техническое     | Цокольный этаж (в осях 8-9)    | Электрощитовая                                    | 17,25 |
| 8  | Вспомогательное | Цокольный этаж (в осях 8-9)    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 11,51 |
| 9  | Вспомогательное | Цокольный этаж (в осях 6-8)    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 27,27 |
| 10 | Вспомогательное | Цокольный этаж (в осях 4-6)    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 42,36 |
| 11 | Вспомогательное | Цокольный этаж (в осях 4-12)   | Коридор   | 50,69 |
| 12 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-9)       | Тамбур (помещение для доступа к входному узлу)    | 3,35  |
| 13 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-9)       | Вестибюль   | 21    |
| 14 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-9)       | Лестничная площадка                               | 10,54 |
| 15 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-9)       | Лестничный марш                                   | 4,09  |
| 16 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 4-9)       | Коридор   | 27,13 |
| 17 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-12)      | Коридор   | 19,65 |
| 18 | Вспомогательное | Типовой этаж 2-5 (в осях 8-9)  | Лестничная площадка                               | 7,43  |
| 19 | Вспомогательное | Типовой этаж 2-5 (в осях 8-9)  | Лестничная площадка                               | 10,54 |
| 20 | Вспомогательное | Типовой этаж 2-5 (в осях 8-9)  | Лестничный марш                                   | 7,38  |
| 21 | Вспомогательное | Типовой этаж 2-5 (в осях 4-9)  | Коридор   | 26,85 |
| 22 | Вспомогательное | Типовой этаж 2-5 (в осях 8-12) | Коридор   | 19,65 |
| 23 | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 8-9)       | Лестничная клетка                                 | 7,42  |
| 24 | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 8-9)       | Лестничная клетка                                 | 10,54 |
| 25 | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 8-9)       | Лестничный марш                                   | 8,12  |
| 26 | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 4-9)       | Коридор   | 26,85 |

|    |                 |  |                     |       |
|----|-----------------|--|---------------------|-------|
| 27 | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 8-12)                | Коридор             | 19,65 |
| 28 | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 8-9)                | Лестничная клетка   | 3,12  |
| 29 | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 8-9)                | Лестничная клетка   | 10,54 |
| 30 | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 8-9)                | Лестничный марш     | 8,12  |
| 31 | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 4-9)                | Коридор             | 26,85 |
| 32 | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 8-12)               | Коридор             | 19,65 |
| 33 | Вспомогательное | Кровля, лестничная площадка (в осях 8-9) | Лестничная клетка   | 2,25  |
| 34 | Вспомогательное | Кровля, лестничная площадка (в осях 8-9) | Лестничная площадка | 1,68  |

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования | Назначение   |
|-------|---|------------------|--|
| 1     | 2   | 3                | 4  |
| 1     | Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома                     | 1ВРУ             | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения  |
| 2     | Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома                     | 1ВРУ             | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения (аварийные системы, ОПС, оборудование пожаротушения и пр.) |
| 3     | Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома                     | 1ШР, 2ШР, ЩРН    | Щиты распределительные   |
| 4     | ВРУ установленные в помещении электрощитовой в цокольном этаже дома | Электросчётчики  | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)  |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 5  | На каждом этаже в коридоре в МОП   | Щиток этажный ЩЭ   | Индивидуальный учёт и распределение электроэнергии на этаже.   |
| 6  | Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, цокольный этаж, инженерно-технические помещения | ЩО, ЩА, ЩСН светильники и групповые распределительные сети освещения | Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.   |
| 7  | Места общего пользования (МОП)   | Лифтовое оборудование (грузопассажирский лифт г/п1000 кг)            | Вертикальное перемещение грузов и пассажиров внутри дома.  |
| 8  | Помещение вентиляционных установок в цокольном этаже дома  | Вытяжные и приточные вентиляционные установки                        | Поддержание микроклимата внутри жилых помещений.   |
| 9  | Цокольный этаж инженерно-технические помещения.  | ОПС, Система противопожарной защиты                                  | В случае пожара на цокольном этаже дома - оповещение, а также включение систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции и др.) |
| 10 | Кровля дома  | Металлическая сетка на кровле  | Молниезащита здания  |
| 11 | Помещение водомерного узла в цокольном этаже дома  | Водяной счетчик  | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)  |
| 12 | Помещение тепловых пунктов в цокольном этаже дома  | Теплосчетчики  | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 20%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2018 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 40%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 60%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 80%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2019 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г.  |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|   |        |  |             |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 129 229 400 |
|---|--------|--|-------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства**

должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |  |                   |
|--|--------|--|-------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   |                   |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  |                   |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |                   |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                   |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  | Предусматривается |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного



дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  |  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  |  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                      |  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                       |        |  |             |
|---------------------------------------|--------|--|-------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного | 150 000 000 |
|---------------------------------------|--------|--|-------------|

|                                |  |                             |  |
|--------------------------------|--|-----------------------------|--|
| уставного капитала застройщика |  | капитала застройщика (руб.) |  |
|--------------------------------|--|-----------------------------|--|

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     |  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность    |  |

|  |        |   |  |                                       |
|--|--------|---|--|---------------------------------------|
| <p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |                                       |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |                                       |
|  | 22.1.8 | N п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| 1  |        | 2   | 3  |                                       |
|  |        |   |  |                                       |

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

| № п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
|-------|------------|---|---|
| 1     | 2          | 3   | 4   |
| 1     | 27.07.2018 | 060102-18-3-АР                              | Изменения конфигурации нежилых помещений в цокольном этаже. |

