

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000578 от 04.08.2026

**Жилой дом № 22 корпус №2 г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна,  
микрорайон № 2**

**Дата первичного размещения: 31.05.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОМСТРОЙ-РП</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОМСТРОЙ-РП</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>650000</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дзержинского</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 29</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 43</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>г Кемерово, ул Дзержинского, д 29, оф 43</b>                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (384) 275-52-33</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@rp-kps42.ru</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.rp-kps42.ru</b>                                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОМСТРОЙ-РП</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>420519381866</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Компания «Промстрой»</b>                                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.05.2012</b>                                                                                                                   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>  |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Глушков</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03815076245</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420500818084</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03815090946</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420519381866</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                             |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Промстрой- РП</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ-СЦ</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205257653</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134205000302</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТРЕСТКЕМЕРОВОПРОМСТРОЙ</b>                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4210000533</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024200683066</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДСК-МОНОЛИТ</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205230549</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114205039673</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-Каравелла</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205090958</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205204327</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205207268</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205015650</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-А</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205211803</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205020116</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205308298</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154205007395</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХИНЖИНИРИНГ СК</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205148380</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1084205001462</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205092424</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ-К-ЦП</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205114038</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1064205120308</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАРИТЕТ</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205414680</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1234200007580</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МАРКЕТИНГ-СК</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205043556</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1034205006351</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГДК</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205233532</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114205042775</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБКОМ</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205092899</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205221938</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТ-СК</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205043429</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1034205006307</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>З</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРЬЕРПРОМ</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205396054</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214200004523</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>З</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ-К-ЦП</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205114038</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1064205120308</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ-ИНВЕСТ</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205018768</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024200679667</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОСХОД-А</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205233204</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114205042445</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МАРКЕТИНГ-СК</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205043556</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1034205006351</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КПС-ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205056594</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1034205066840</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4207021090</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024200679689</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТ-СК</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205352297</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1174205006942</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205087200</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205135049</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСКОР</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205098643</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1064205012420</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом 22 корпус 1, г.Кемерово, ж.р.Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.09.2023</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-36-2023</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Бульвар</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>10</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом 21 корпуса № 1-№ 19.Третий этап-корпуса № 11-№ 13</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.10.2023</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-45-2023</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>11</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса № 1-№ 19.Третий этап-корпуса № 11-№ 13</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.10.2023</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-45-2023</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>12</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса № 1-№ 19.Третий этап-корпуса № 11-№ 13</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.10.2023</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-45-2023</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №24, корпус №2, г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон №2</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.06.2024</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-19-2024</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Дом блокированной застройки</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс Солнечный бульвар</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса № 1- № 19. Четвертый этап-корпуса № 14-№19</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2024</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-34-2024</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом 25 корпус 2, жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.06.2025</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-17-2025</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Солнечный бульвар</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом 24 корпус 3 г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна, микрорайон 2</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.07.2025</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-20-2025</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 24, КОРПУС 4 , г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна, микрорайон №2</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.09.2025</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-27-2025</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 23, корпус № 3 г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна, микрорайон № 2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.06.2026</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-8-2026</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация ГЛАВКУЗБАССТРОЙ</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                  |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>4205181884</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                         |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 968,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>201 587,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>28 506,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Коммерческое обозначение застройщика: Компания "Промстрой"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом № 22, корпус № 2 г. Кемерово, жилой район Лесная Поляна, микрорайон № 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ж.р.Лесная Поляна, мкр.2, жилой дом 22 корпус 2</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17995.3 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные плиты)</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 928,30 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 014,30 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 942,60 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                                    |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект-Строительный комплекс</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.12.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-075856-2023</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.12.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-082406-2021</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                                      |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2020</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-11-3-042162-2020</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b>          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                                      |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2020</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-3-042162-2020</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b>          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9729006776</b>                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.12.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-082406-2021</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                             |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.12.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-075856-2023</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b>          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-04-6-2024</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.01.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.11.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО</b>      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-04-6-2024</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.01.2024</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.08.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА КЕМЕРОВО</b>                                                                |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-04-6-2024</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.01.2024</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>04.10.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА КЕМЕРОВО</b>                                                                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.02.2017</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/2020</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.02.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2/2020</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.04.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение о разделе земельного участка</b>                                         |

|                                            |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3/2020</b>               |
|                                            | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.08.2020</b> |
|                                            | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                            | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                            | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:2209</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 599,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>45</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Жилой дом № 22 корпус 2 запроектирован с обособленным дворовым пространством. В единых границах благоустройства дома северо-западнее корпуса перед входными группами предусмотрены детские площадки с каруселями, песочницей, качалкой, игровым комплексом, горкой. Дворовое пространство вокруг корпуса 2 используется для подхода к корпусу и озеленения</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Северо-западнее корпуса 2 дома 22 в границах благоустройства со стороны входных групп на двух площадках запроектировано спортивное оборудование: брусья, игровые спортивные комплексы, тренажеры</b>                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На границе благоустройства юго-восточнее многоквартирного дома предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами</b>                                                                                        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН по участку в здание и до лифтового холла: разделены транспортные и пешеходные потоки, предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями, а также нормативные уклоны пешеходных путей; все перепады рельефа оборудованы пандусами, запроектированы условия беспрепятственного передвижения МГН по участку и до лифтового холла; ширина пути движения на участке не менее 1,2 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ; предусмотрено пять мест для личного автотранспорта инвалидов с разметкой и обозначением специальными символами, шириной не менее 3,5 м; Входная группа запроектирована с уровня земли. Перед входной группой предусматривается ровная площадка оборудованная пандусом с уклоном 1:12. Входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; все ступени в пределах лестничного марша одной геометрии; в доме предусмотрены три лифта грузоподъемностью 1000 кг</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (ТУ ООО ИСФ "Новые технологии" б/н от 20.09.2023)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>35 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА-ПЛЮС</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205265799</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Без номера</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2027</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 500 000,00 руб.</b>                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИСФ Новые технологии</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Без номера</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2026</b>                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 200 000,00 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИСФ Новые технологии</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Без номера</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2026</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>                                                      |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2022</b>                                                                       |
|                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТО-13</b>                                                                           |
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2024</b>                                                                     |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 900 000,00 руб.</b>                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Е-Лайт-Телеком</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205025388</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>261</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 73.8                 | 1                 | 73.8                       | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.2                 | 1                 | 53.2                       | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.2                 | 1                 | 43.2                       | 2.74                |

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 45.7 | 1 | 45.7 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 1 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 1 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 1 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 1 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 1 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 1 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 95  | Квартира | 1 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 1 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 1 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 1 | 2 | 45.7 | 1 | 45.7 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 2 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 2 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 3 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 4 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 6 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 46.2 | 1 | 46.2 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 54.9 | 1 | 54.9 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 78.2 | 1 | 78.2 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 8 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 1 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 1 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 1 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 1 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 1 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 1 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 1 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 1 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 1 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 185 | Квартира | 1 | 3 | 45.7 | 1 | 45.7 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 2 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 2 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 2 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 2 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 2 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 2 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 2 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 2 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 2 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 2 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 2 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 3 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 3 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 3 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 3 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 3 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 3 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 3 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 3 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 3 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 3 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 3 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 4 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 4 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 4 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 4 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 4 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 4 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 4 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 4 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 4 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 5 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 5 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 5 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 5 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 5 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 5 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 5 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 230 | Квартира | 6 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 6 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 6 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 6 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 6 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 6 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 6 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 7 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 7 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 7 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 7 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 7 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 7 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 8 | 3 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 8 | 3 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 8 | 3 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 8 | 3 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 8 | 3 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 8 | 3 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение           | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилых<br>помещений |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                      |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения           | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 263               | Нежилое<br>помещение | -1                   | 1                 | 91.30             |                                     | 91.30             | 3.26                      |
| 264               | Нежилое<br>помещение | -1                   | 1                 | 60.10             |                                     | 60.10             | 3.26                      |
| 265               | Нежилое<br>помещение | -1                   | 1                 | 40.80             |                                     | 40.80             | 3.26                      |

|     |                   |    |   |        |  |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|--|--------|------|
| 266 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.80  |  | 19.80  | 3.26 |
| 267 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 112.70 |  | 112.70 | 3.26 |
| 268 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 138.00 |  | 138.00 | 3.26 |
| 269 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 43.50  |  | 43.50  | 3.26 |
| 270 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 43.50  |  | 43.50  | 3.26 |
| 271 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 118.20 |  | 118.20 | 3.26 |
| 272 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 133.20 |  | 133.20 | 3.26 |
| 273 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 40.80  |  | 40.80  | 3.26 |
| 274 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 40.80  |  | 40.80  | 3.26 |
| 275 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 60.10  |  | 60.10  | 3.26 |
| 276 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 71.50  |  | 71.50  | 3.26 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Технический коридор        | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 24.60          |
| 2     | Технический коридор        | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 37.10          |
| 3     | Венткамера                 | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 18.40          |
| 4     | Тамбур №1                  | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 11.00          |
| 5     | Тамбур №2                  | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 22.40          |
| 6     | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 21.30          |
| 7     | Лестничный марш            | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 5.60           |
| 8     | Электрощитовая             | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 29.00          |
| 9     | Тамбур входа               | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 6.80           |
| 10    | Технический коридор        | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 14.30          |
| 11    | ИТП №1                     | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 28.30          |
| 12    | Технический коридор        | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 31.20          |
| 13    | Технический коридор        | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 24.30          |
| 14    | Водомерный узел            | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 18.30          |
| 15    | Технический коридор        | Подъезд 2, цокольный этаж             | Техническое          | 24.60          |
| 16    | Технический коридор        | Подъезд 2, цокольный этаж             | Техническое          | 37.10          |

|    |                            |                           |              |       |
|----|----------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 17 | Венткамера                 | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 18.40 |
| 18 | Тамбур №1                  | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 11.00 |
| 19 | Тамбур №2                  | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 22.40 |
| 20 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 21.30 |
| 21 | Лестничный марш            | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 5.60  |
| 22 | Электрощитовая             | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 29.00 |
| 23 | Тамбур входа               | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 6.80  |
| 24 | Технический коридор        | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 14.30 |
| 25 | ИТП №2                     | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 28.30 |
| 26 | Технический коридор        | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 32.10 |
| 27 | Технический коридор        | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 24.60 |
| 28 | Технический коридор        | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 24.60 |
| 29 | Технический коридор        | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 36.10 |
| 30 | Венткамера                 | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 18.40 |
| 31 | Тамбур №1                  | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 11.00 |
| 32 | Тамбур №2                  | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 22.40 |
| 33 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 21.30 |
| 34 | Лестничный марш            | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 5.60  |
| 35 | Электрощитовая             | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 29.00 |
| 36 | Тамбур входа               | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 6.80  |
| 37 | Технический коридор        | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 14.30 |
| 38 | ИТП №3                     | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 28.30 |
| 39 | Технический коридор        | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 31.20 |
| 40 | Технический коридор        | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое  | 24.60 |
| 41 | Тамбур                     | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 8.10  |
| 42 | Вестибюль                  | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 33.40 |
| 43 | К.У.И.                     | Подъезд 1, 1 этаж         | Техническое  | 2.10  |
| 44 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 3.90  |
| 45 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 10.70 |
| 46 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 3.90  |
| 47 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 10.70 |
| 48 | Коридор                    | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 24.70 |
| 49 | Коридор                    | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 25.50 |
| 50 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 8.10  |
| 51 | Вестибюль                  | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 33.40 |
| 52 | К.У.И.                     | Подъезд 2, 1 этаж         | Техническое  | 2.10  |
| 53 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 3.90  |
| 54 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 10.70 |
| 55 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 3.90  |
| 56 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 10.70 |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 57 | Коридор                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 25.70 |
| 58 | Коридор                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 26.40 |
| 59 | Тамбур                     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.10  |
| 60 | Вестибюль                  | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 33.40 |
| 61 | К.У.И.                     | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.10  |
| 62 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.90  |
| 63 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.70 |
| 64 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.90  |
| 65 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.70 |
| 66 | Коридор                    | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 24.70 |
| 67 | Коридор                    | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 25.40 |
| 68 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.60 |
| 69 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.90  |
| 70 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.30 |
| 71 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.90  |
| 72 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 24.70 |
| 73 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 25.50 |
| 74 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.60 |
| 75 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.90  |
| 76 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.30 |
| 77 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.90  |
| 78 | Коридор                    | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 25.70 |
| 79 | Коридор                    | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 26.40 |
| 80 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 10.60 |
| 81 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.90  |
| 82 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 10.30 |
| 83 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.90  |
| 84 | Коридор                    | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 24.70 |
| 85 | Коридор                    | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 25.40 |
| 86 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.60 |
| 87 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.90  |
| 88 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.30 |
| 89 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.90  |
| 90 | Коридор                    | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.70 |
| 91 | Коридор                    | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 25.50 |
| 92 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.60 |

|     |                            |                   |              |       |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 93  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.90  |
| 94  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.30 |
| 95  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.90  |
| 96  | Коридор                    | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 25.70 |
| 97  | Коридор                    | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 26.40 |
| 98  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 10.60 |
| 99  | Лестничный марш            | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 3.90  |
| 100 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 10.30 |
| 101 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 3.90  |
| 102 | Коридор                    | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 24.70 |
| 103 | Коридор                    | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 25.40 |
| 104 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.60 |
| 105 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.90  |
| 106 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.30 |
| 107 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.90  |
| 108 | Коридор                    | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 24.70 |
| 109 | Коридор                    | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 25.50 |
| 110 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.60 |
| 111 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.90  |
| 112 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.30 |
| 113 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.90  |
| 114 | Коридор                    | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 25.70 |
| 115 | Коридор                    | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 26.40 |
| 116 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 10.60 |
| 117 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 3.90  |
| 118 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 10.30 |
| 119 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 3.90  |
| 120 | Коридор                    | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 24.70 |
| 121 | Коридор                    | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 25.40 |
| 122 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.60 |
| 123 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.90  |
| 124 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.30 |
| 125 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.90  |
| 126 | Коридор                    | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 24.70 |
| 127 | Коридор                    | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 25.50 |

|     |                            |                   |              |       |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 128 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.60 |
| 129 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.90  |
| 130 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.30 |
| 131 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.90  |
| 132 | Коридор                    | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 25.70 |
| 133 | Коридор                    | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 26.40 |
| 134 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 10.60 |
| 135 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 3.90  |
| 136 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 10.30 |
| 137 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 3.90  |
| 138 | Коридор                    | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 24.70 |
| 139 | Коридор                    | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 25.40 |
| 140 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.60 |
| 141 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.90  |
| 142 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.30 |
| 143 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.90  |
| 144 | Коридор                    | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 24.70 |
| 145 | Коридор                    | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 25.50 |
| 146 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.60 |
| 147 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.90  |
| 148 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.30 |
| 149 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.90  |
| 150 | Коридор                    | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 25.70 |
| 151 | Коридор                    | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 26.40 |
| 152 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 10.60 |
| 153 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 3.90  |
| 154 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 10.30 |
| 155 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 3.90  |
| 156 | Коридор                    | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 24.70 |
| 157 | Коридор                    | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 25.40 |
| 158 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.60 |
| 159 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.90  |
| 160 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.30 |
| 161 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.90  |
| 162 | Коридор                    | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.70 |

|     |                            |                   |              |       |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 163 | Коридор                    | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 25.50 |
| 164 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.60 |
| 165 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.90  |
| 166 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.30 |
| 167 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.90  |
| 168 | Коридор                    | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 25.70 |
| 169 | Коридор                    | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 26.40 |
| 170 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 10.60 |
| 171 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 3.90  |
| 172 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 10.30 |
| 173 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 3.90  |
| 174 | Коридор                    | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 24.70 |
| 175 | Коридор                    | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 25.40 |
| 176 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.60 |
| 177 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.90  |
| 178 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.30 |
| 179 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.90  |
| 180 | Коридор                    | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 24.70 |
| 181 | Коридор                    | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 25.50 |
| 182 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.60 |
| 183 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.90  |
| 184 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.30 |
| 185 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.90  |
| 186 | Коридор                    | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 25.70 |
| 187 | Коридор                    | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 26.40 |
| 188 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 10.60 |
| 189 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 3.90  |
| 190 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 10.30 |
| 191 | Лестничный марш            | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 3.90  |
| 192 | Коридор                    | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 24.70 |
| 193 | Коридор                    | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 25.40 |
| 194 | Выход на кровлю            | Подъезд 1, Кровля | Техническое  | 10.90 |
| 195 | Выход на кровлю            | Подъезд 2, Кровля | Техническое  | 10.90 |
| 196 | Выход на кровлю            | Подъезд 3, Кровля | Техническое  | 10.90 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                          | Назначение                                                                                                                                          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                          | Назначение                                                                                                                                          |
| 1     | Помещения электрощитовых №1 блок 1, №2 блок 2, №3 блок 3 в цокольном этаже дома                                                                                   | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5, ВРУ-6 (ВРУ1-13-20)                                                     | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2     | Помещения электрощитовых №1 блок 1, №2 блок 2, №3 блок 3 в цокольном этаже дома                                                                                   | 2ШР, 3ШР, 4ШР, 5ШР (ПР11-21-УХЛЗ)                                                                         | Щит распределительный для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.                              |
| 3     | Помещения электрощитовых №1 блок 1, №2 блок 2, №3 блок 3 в цокольном этаже дома                                                                                   | ЩАВР-1, ШАВР-2, ШАВР-3 (АВР)                                                                              | Устройство автоматического ввода резерва электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения                                  |
| 4     | Помещения электрощитовых №1 блок 1, №2 блок 2, №3 блок 3 в цокольном этаже дома                                                                                   | ШР1, ШР2, ШР3 (ЩУПНИКОМ-400) -ППУ                                                                         | Щит распределительный для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения. (аварийные системы, ОПС, оборудовании е пожаротушения и пр.)      |
| 5     | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5, ВРУ-6, ШАВР-1, ШАВР-2, ШАВР-3 установленные в помещении электрощитовых №1 блок 1, №2 блок 2, №3 блок 3 на цокольном этаже дома | Электросчетчики 3фазные 1кл. точности                                                                     | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)                                                       |
| 6     | На каждом этаже в коридоре в МОП                                                                                                                                  | Щиток этажный ЩЭ                                                                                          | Индивидуальный учёт и распределение электроэнергии на этаже, для электроснабжения квартир.                                                          |
| 7     | Помещения вентиляционных установок блок №1, блок №2, блок №3 в цокольном этаже дома.                                                                              | Общедомовая приточная ветниляция П-1, П-2, П-3 с подогревом уличного воздуха житкостными теплообменниками | Поддержание микроклимата внутри жилых помещений, за счет обеспечения принудительного воздухообмена.                                                 |
| 8     | Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, цокольный этаж, инженерно-технические помещения                                                                | ЩО, ЩА, светильники и групповые распределительные сети освещения                                          | Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.                                              |

|    |                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | цокольный этаж, инженерно-технические помещения, МОП, квартиры. | Система противопожарной сигнализации (ОПС)         | В случае пожара автоматическое включение систем - оповещения жителей и диспетчерских служб, а также включение систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции, остановка лифтов на 1 этаже с открытыми дверьми, включение противодымной вентиляции и др. действия в соответствии с проектными решениями) |
| 10 | цокольный этаж, инженерно-технические помещения, МОП, квартиры. | Сети связи и телевидения                           | Для доступа к услугам телефонии, телевиденья, интернета                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 | Лифтовая шахта                                                  | Оборудование лифтов ЩСЛ1, ЩСЛ2, ЩСЛ-3              | Два грузопассажирских лифта с характеристиками согласно паспорта и РЭ завода изготовителя, предназначенный для вертикального перемещения грузов и пассажиров внутри здания между этажами.                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12 | Кровля дома                                                     | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома. | Молниезащита здания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13 | Помещение водомерного узла в цокольном этаже дома               | Водяной счетчик                                    | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 | Помещение тепловых пунктов в цокольном этаже дома               | Теплосчетчики (тепловычислитель)                   | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15 | Места общего пользования (МОП), жилые и нежилые помещения.      | Водянная система отопления                         | Отопления помещений и поддержание температуры в них в соответствии с требованием норм и правил. ГВС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 16 | Места общего пользования (МОП), жилые и нежилые помещения.      | Система канализования сточных вод                  | Удаление ливневых и фекальных вод в наружную систему канализования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.02.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 107 526 941,68 руб.</b>                                              |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |          |                                                                                                                                           |
|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|                                                                                                             |        |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810412030000800</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 087 530 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>428 953 126,49 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>658 576 873,51 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2028</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>87</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 620,2 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 014,3 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>543 220 218 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>111 573 000 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                 |
|---|------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | 14.12.2021 | 060102-22-2-ПЗ                              | потребность в энергоресурсах, ТЭП, новые ТУ, Постановление о предост. Разр. На усл разреш вид исп. |
|   | 14.12.2021 | 060102-22-2-АР                              | ТЭП (увелич этажн.), Входные группы во двор.                                                       |
|   | 14.12.2021 | 060102-22-2-ПБ.РР                           | новый расчет по оценке пожарного риска                                                             |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ПЗ                              |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ПЗУ                             |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-АР                              |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-КР                              |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ИОС1                            |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ИОС2                            |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ИОС3                            |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ИОС4                            |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ИОС4.1                          |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ИОС5                            |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ПОС                             |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ПБ                              |                                                                                                    |
|   | 12.05.2023 | 060102-24-4-ОДИ                             |                                                                                                    |
|   | 13.12.2023 | 060102-22-2-ПЗ                              | Добавлены исходные док-ты, потребность в энергоресурсах дома, ТЭП                                  |
|   | 13.12.2023 | 060102-22-2-ПЗУ                             | Расчет парк.мест, площ з.уч., разр на увелич этажн., ТЭП.                                          |
|   | 13.12.2023 | 060102-22-2-АР                              | ТЭП, Изменена система утепл жил корп., состав кровли, откорректир входные группы                   |
|   | 13.12.2023 | 060102-22-2-КР                              | корректир. длины свай, утепления, армирования огражд констр.                                       |

|            |                    |                                                                                                                                 |
|------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ИОС1   | Новые ТУ, нагрузки в точке присоед (искл неж пом), марка эл щитков, марки светильн.                                             |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ИОС2   | Дополнен ТУ, пересчет расх. воды, изм насоса.                                                                                   |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ИОС3   | перерасчет водоотведения                                                                                                        |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ИОС4   | Изм.температуры теплоносит., точка подкл к сети, тепловые нагрузки.                                                             |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ИОС4.1 | расширен второй тамбур основной входной группы                                                                                  |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ИОС5   | Раздел приведен в соответствие с графической частью раздела АР, колич. присоедин к сети, марка пожарн сигнализ, нов данные о ТУ |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ПОС    | Внесены изменения в сроки строительства надземной части, строительство надземной части                                          |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ПБ     | Система ПБ                                                                                                                      |
| 13.12.2023 | 060102-22-2-ОДИ    | Входные группы, пути движ МГН по территории, знаки парковочн мест для МГН                                                       |
| 20.03.2024 | 060102-22-2-КР     | Корректировка конструктивных решений Изм.2 от 20.03.2024, Раз. 1-24                                                             |
| 12.08.2024 | 060102-22-2-ЭЭ     | Изменении энергоэффективности на класс В                                                                                        |
| 23.09.2024 | 060102-22-2-ПОС    | Продление сроков строительства в связи с появлением технологических перерывов                                                   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000292373200a1b34db741ee212df2318203

Владелец: **ООО СЗ "ПРОМСТРОЙ-РП", Козырев  
Олег Юрьевич, ГОРОД КЕМЕРОВО**

Действителен: с 26.11.2025 по 26.02.2027