

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000475 от 06.06.2022

**Жилой дом №22 корпус 1, г. Кемерово, ж. р. Лесная Поляна, микрорайон № 2**

**Дата первичного размещения: 23.12.2021**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙ-РП"</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙ-РП"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>650993</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская Область - Кузбасс</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дзержинского</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 29</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 43</b>   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(384)275-52-33</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@rp-kps42.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.rp-kps42.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙ-РП"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4205244566</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Компания «Промстрой»</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.05.2012</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Глушков</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>42,5 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-762 45</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420500818084</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>27,5 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-909 46</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420519381866</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иосифович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-895 57</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420519401858</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Горобцов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Борис</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Самуилович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-151-202 22</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420515799317</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лашенко</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-882 52</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420516668638</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |  |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| <b>3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205092424</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>  |
| <b>3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205308298</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154205007395</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-А</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205211803</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205020116</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройкомплекс</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205230436</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114205039563</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205207268</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205015650</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой- ТП</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205065687</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1044205020804</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-Каравелла</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205090958</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205204327</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Промстрой- РП</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Михайлова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3 6</b> ; Корпус: <b>3</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 1 (г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, 2 микрорайон)</b>              |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.08.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-33-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Михайлова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36</b> ; Корпус: <b>2</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 2 г.Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                             |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-56-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 36; Корпус: 1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 3 г.Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                             |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-55-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Прспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В. Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3 б; Корпус: 4</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом № 18 корпус 4</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.11.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-39-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3б</b> ; Корпус: <b>5</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 5</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.11.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-42-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                  |
| 4.1 (б) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3а</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом 19 корпус 3</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.11.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-41-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В. Михайлова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3а</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 19 корпус 2</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.11.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-40-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3а; Корпус: 1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 19 корпус 1</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.11.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-39-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпус 1-19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                                |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Корпус: 2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Корпус: 3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>4</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 576,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>49 542,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>351 494,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Коммерческое обозначение застройщика: Компания "Промстрой"</b>  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>22</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Микрорайон 2</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 235,6 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 627,20 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>572,20 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 199,40 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект-строительный комплекс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.08.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-3-041889-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9729006776</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.10.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-060360-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест КемеровоПромстрой</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4210000533</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-69-2021</b>   |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.12.2021</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2023</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.02.2017</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                 |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/2020</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.02.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                 |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2/2020</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.04.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                 |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3/2020</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.08.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:2211</b>  |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>10 231,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства  |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>46</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Особенностью пространственно-планировочной организации 2-го микрорайона является выделение особой зоны пешеходно-рекреационного бульвара с выделенными детскими, спортивными площадками, а также площадками для отдыха. В связи с этим для жилого дома № 22 корпус 1 запроектированы минимально необходимые площадки. В единых границах благоустройства дома северо-западнее корпуса 1 запроектирована зона с устройством площадок для детских игр и отдыха взрослого населения, оборудованная каруселью, песочницей, качалкой 2-х местной, игровым комплексом с качелями</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Севернее дома 22 корпус 1 запроектирована зона пешеходно-рекреационного бульвара свободная от автотранспорта и предназначенная в том числе для устройства спортивных площадок. В связи с этим в единых границах благоустройства севернее жилого дома № 22 корпус 1 запроектирован минимум спортивного оборудования: брусья, игровой спортивный комплекс, индивидуальные тренажеры</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На границе благоустройства юго-западнее многоквартирного дома 22 корпуса 1 предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН:обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; Перепады рельефа на пути движения МГН оборудованы пандусами с уклоном 8%; ширина пути движения на участке при движении инвалидов на креслах-колясках не менее 1,2 м согласно ГОСТ; предусмотрены парковочные места для МГН с шириной не менее 3,5 м; входная группа доступна с поверхности земли.Предусмотрены наружные пандусы с уклоном 5%; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; все ступени в пределах лестничного марша одной геометрии; для передвижения между этажами в корпусе 1 предусмотрены два лифта грузоподъемностью 1000 кг</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (ООО ИСФ"Новые технологии"ТУ б/н от 26.06.2020)</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма "Новые технологии"</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма "Новые технологии"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма "Новые технологии"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма "Новые технологии"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>174</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.4                 | 1                 | 46.4                       | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 73.8                 | 1                 | 73.8                       | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.2                 | 1                 | 53.2                       | 2.74                |

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 1 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 1 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 91  | Квартира | 1 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 1 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 1 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 1 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 1 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 1 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 1 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 1 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 2 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 2 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 3 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 4 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 62.8  | 1 | 62.8  | 2.74 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 43.2  | 1 | 43.2  | 2.74 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 28.1  | 1 | 28.1  | 2.74 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 36.1  | 1 | 36.1  | 2.74 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 28.1  | 1 | 28.1  | 2.74 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 43.2  | 1 | 43.2  | 2.74 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 53.2  | 1 | 53.2  | 2.74 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 73.8  | 1 | 73.8  | 2.74 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 46.4  | 1 | 46.4  | 2.74 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 46.4  | 1 | 46.4  | 2.74 |
| 144 | Квартира | 6 | 2 | 83.7  | 1 | 83.7  | 2.74 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 62.8  | 1 | 62.8  | 2.74 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 43.2  | 1 | 43.2  | 2.74 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 28.1  | 1 | 28.1  | 2.74 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 36.1  | 1 | 36.1  | 2.74 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 28.1  | 1 | 28.1  | 2.74 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 43.2  | 1 | 43.2  | 2.74 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 53.2  | 1 | 53.2  | 2.74 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 73.8  | 1 | 73.8  | 2.74 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 46.4  | 1 | 46.4  | 2.74 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 46.4  | 1 | 46.4  | 2.74 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 83.7  | 1 | 83.7  | 2.74 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 62.8  | 1 | 62.8  | 2.74 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 43.2  | 1 | 43.2  | 2.74 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 28.1  | 1 | 28.1  | 2.74 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 36.1  | 1 | 36.1  | 2.74 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 28.1  | 1 | 28.1  | 2.74 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 43.2  | 1 | 43.2  | 2.74 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 53.2  | 1 | 53.2  | 2.74 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 73.8  | 1 | 73.8  | 2.74 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 46.4  | 1 | 46.4  | 2.74 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 46.40 | 1 | 46.40 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 83.70 | 1 | 83.70 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 62.80 | 1 | 62.80 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 43.20 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 28.10 | 1 | 28.10 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 36.10 | 1 | 36.10 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 28.10 | 1 | 28.10 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 43.20 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 53.20 | 1 | 53.20 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 73.80 | 1 | 73.80 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 8 | 2 | 46.40 | 1 | 46.40 | 2.74 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 176                                      | Нежилое помещение | -1                | 1              | 81.10          |                                   | 81.10          | 3.30                |
| 177                                      | Нежилое помещение | -1                | 1              | 60.10          |                                   | 60.10          | 3.30                |
| 178                                      | Нежилое помещение | -1                | 1              | 40.80          |                                   | 40.80          | 3.30                |
| 179                                      | Нежилое помещение | -1                | 1              | 40.80          |                                   | 40.80          | 3.30                |
| 180                                      | Нежилое помещение | -1                | 1              | 93.40          |                                   | 93.40          | 3.30                |
| 181                                      | Нежилое помещение | -1                | 2              | 121.50         |                                   | 121.50         | 3.30                |
| 182                                      | Нежилое помещение | -1                | 2              | 40.80          |                                   | 40.80          | 3.30                |
| 183                                      | Нежилое помещение | -1                | 2              | 66.90          |                                   | 66.90          | 3.30                |
| 184                                      | Нежилое помещение | -1                | 2              | 26.80          |                                   | 26.80          | 3.30                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                            | 16.1.1                                |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 25.4           |  |  |
| 2                                    | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 20.8           |  |  |
| 3                                    | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 41.2           |  |  |
| 4                                    | К.У.И.                     | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 4.9            |  |  |
| 5                                    | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 5.7            |  |  |
| 6                                    | Тамбур входа               | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 4.2            |  |  |
| 7                                    | Электрощитовая             | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 21.4           |  |  |
| 8                                    | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 26.6           |  |  |
| 9                                    | 1-й тамбур                 | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 5.3            |  |  |
| 10                                   | 2-й тамбур                 | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 28.4           |  |  |
| 11                                   | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 25.4           |  |  |
| 12                                   | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 20.8           |  |  |
| 13                                   | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 12.2           |  |  |
| 14                                   | Венткамера                 | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 30.3           |  |  |
| 15                                   | Технический коридор        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 19.6           |  |  |
| 16                                   | Технический коридор        | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 25.4           |  |  |
| 17                                   | Технический коридор        | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 20.8           |  |  |
| 18                                   | Технический коридор        | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 41.4           |  |  |
| 19                                   | К.У.И.                     | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 4.9            |  |  |
| 20                                   | Технический коридор        | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 5.7            |  |  |
| 21                                   | Тамбур входа               | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 4.2            |  |  |
| 22                                   | Электрощитовая             | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 21.4           |  |  |
| 23                                   | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Общественное         | 26.6           |  |  |
| 24                                   | 1-й тамбур                 | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Общественное         | 5.3            |  |  |
| 25                                   | 2-й тамбур                 | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Общественное         | 28.4           |  |  |
| 26                                   | Технический коридор        | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 20.8           |  |  |

|    |                            |                           |              |      |
|----|----------------------------|---------------------------|--------------|------|
| 27 | Технический коридор        | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 12.2 |
| 28 | Венткамера                 | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 30.3 |
| 29 | ИТП                        | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 41.2 |
| 30 | Технический коридор        | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 34.1 |
| 31 | Водомерный узел            | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 29.2 |
| 32 | 1-й тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 8.1  |
| 33 | 2-й тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 35.3 |
| 34 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 12.4 |
| 35 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 36 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 20.1 |
| 37 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 38 | Коридор                    | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 24.7 |
| 39 | Коридор                    | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 24.2 |
| 40 | 1-й тамбур                 | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 8.1  |
| 41 | 2-й тамбур                 | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 35.3 |
| 42 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 12.4 |
| 43 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 44 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 20.1 |
| 45 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 46 | Коридор                    | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 24.8 |
| 47 | Коридор                    | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 24.0 |
| 48 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 49 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 10.9 |
| 50 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 51 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 10.6 |
| 52 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 25.4 |
| 53 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 24.7 |
| 54 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 55 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 10.9 |
| 56 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 57 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 10.6 |
| 58 | Коридор                    | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 25.5 |
| 59 | Коридор                    | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 24.6 |
| 60 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 3 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 61 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 3 этаж         | Общественное | 10.9 |
| 62 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 3 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 63 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 3 этаж         | Общественное | 10.6 |
| 64 | Коридор                    | Подъезд 1, 3 этаж         | Общественное | 25.4 |
| 65 | Коридор                    | Подъезд 1, 3 этаж         | Общественное | 24.7 |
| 66 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 3 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 67 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 3 этаж         | Общественное | 10.9 |
| 68 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 3 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 69 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 3 этаж         | Общественное | 10.6 |

|     |                            |                   |              |      |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|------|
| 70  | Коридор                    | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 25.5 |
| 71  | Коридор                    | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 24.6 |
| 72  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 73  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.9 |
| 74  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 75  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.6 |
| 76  | Коридор                    | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 25.4 |
| 77  | Коридор                    | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 24.7 |
| 78  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 79  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.9 |
| 80  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 81  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.6 |
| 82  | Коридор                    | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 25.5 |
| 83  | Коридор                    | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 24.6 |
| 84  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 85  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.9 |
| 86  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 87  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.6 |
| 88  | Коридор                    | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 25.4 |
| 89  | Коридор                    | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 24.7 |
| 90  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 91  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.9 |
| 92  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 93  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.6 |
| 94  | Коридор                    | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 25.5 |
| 95  | Коридор                    | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 24.6 |
| 96  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 97  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.9 |
| 98  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 99  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.6 |
| 100 | Коридор                    | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 25.4 |
| 101 | Коридор                    | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 24.7 |
| 102 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 103 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.9 |
| 104 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 105 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.6 |
| 106 | Коридор                    | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 25.5 |
| 107 | Коридор                    | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 24.6 |
| 108 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 109 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.9 |
| 110 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 111 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.6 |
| 112 | Коридор                    | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 25.4 |

|     |                            |                   |              |      |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|------|
| 113 | Коридор                    | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.7 |
| 114 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 115 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.9 |
| 116 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 117 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.6 |
| 118 | Коридор                    | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 25.5 |
| 119 | Коридор                    | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 24.6 |
| 120 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 8этаж  | Общественное | 3.7  |
| 121 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 8этаж  | Общественное | 10.9 |
| 122 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 8этаж  | Общественное | 3.7  |
| 123 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 8этаж  | Общественное | 10.6 |
| 124 | Коридор                    | Подъезд 1, 8этаж  | Общественное | 25.4 |
| 125 | Коридор                    | Подъезд 1, 8этаж  | Общественное | 24.7 |
| 126 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.7  |
| 127 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.9 |
| 128 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.7  |
| 129 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.6 |
| 130 | Коридор                    | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 25.5 |
| 131 | Коридор                    | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 24.6 |
| 132 | Выход на кровлю            | Подъезд 1, Кровля | Техническое  | 10.9 |
| 133 | Выход на кровлю            | Подъезд 2, Кровля | Техническое  | 10.9 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования                              | Назначение  |
|-------|---|---|---|
| 1     | Помещения электрощитовых №1 блок1 и №2 блок 2 в техническом этаже дома  | 1ВРУ, 2ВРУ                                    | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2     | Помещения электрощитовых №1 блок1 и №2 блок 2 в техническом этаже дома  | 2.1.ЩР, 2.2.ЩР, 2.3.ЩР, 2.4.ЩР (ПР11-21-УХЛЗ) | Щит распределительный для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.                              |
| 3     | Помещения электрощитовых №1 блок1 и №2 блок 2 в техническом этаже дома  | ЩАВР-1 (АВР)                                  | Устройство автоматического ввода резерва электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения                                  |
| 4     | Помещения электрощитовых №1 блок1 и №2 блок 2 в техническом этаже дома  | 1ЩР (ЩУП-НИКОМ-400) - ППУ                     | Щит распределительный для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения. (аварийные системы, ОПС, оборудовании е пожаротушения и пр.)      |
| 5     | 1ВРУ, 2ВРУ, ЩАВР-1 (АВР) установленные в помещении электрощитовых №1 блок1 и №2 блок 2 в техническом этаже дома | Электросчетчики 3фазные 1кл. точности         | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 6  | На каждом этаже в коридоре в МОП   | Щиток этажный ЦЭ   | Индивидуальный учёт и распределение электроэнергии на этаже, для электроснабжения квартир.   |
| 7  | Помещения вентиляционных установок блок №1 и блок №2 в техническом этаже дома.                       | Общедомовая приточная вентиляция ЩВ-1, ЩВ-2 с подогревом уличного воздуха жидкостными теплообменниками | Поддержание микроклимата внутри жилых помещений, за счет обеспечения принудительного воздухообмена.  |
| 8  | Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, технический этаж, инженерно-технические помещения | ЩО, ЩА, светильники и групповые распределительные сети освещения                                       | Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.   |
| 9  | Технический этаж, инженерно-технические помещения, МОП, квартиры.                                    | Система противопожарной сигнализации (ОПС)   | В случае пожара автоматическое включение систем - оповещения жителей и диспетчерских служб, а также включение систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции, остановка лифтов на 1 этаже с открытыми дверьми, включение противодымной вентиляции и др. действия в соответствии с проектными решениями) |
| 10 | Технический этаж, инженерно-технические помещения, МОП, квартиры.                                    | Сети связи   | Для доступа к услугам телефонии, телевиденья, интернета  |
| 11 | Лифтовая шахта   | Оборудование лифтов ЩСЛ1, ЩСЛ2   | Два грузопассажирских лифта (г/п 1000 кг каждый) с характеристиками согласно паспорта и РЭ завода изготовителя, предназначенный для вертикального перемещения грузов и пассажиров внутри здания между этажами.   |
| 12 | Кровля дома  | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома.   | Молниезащита здания.   |
| 13 | Помещение водомерного узла в цокольном этаже дома  | Водяной счетчик  | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)  |
| 14 | Помещение тепловых пунктов в цокольном этаже дома  | Теплосчетчики (тепловычислитель)   | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 15 | Места общего пользования (МОП), жилые и нежилые помещения.   | Водяная система отопления  | Отопления помещений и поддержание температуры в них в соответствии с требованием норм и правил.  |
| 16 | Места общего пользования (МОП), жилые и нежилые помещения.   | Система канализования сточных вод  | Удаление ливневых и фекальных вод в наружную систему канализования.  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.04.2024</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.04.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>478 368 800,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>           |
|  | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|  |        | <b>Наименование банка:<br/>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><b>Номер расчетного счета:<br/>40702810412030000800</b>   |
|  |        | <b>Корреспондентский счет:<br/>30101810145250000411</b>   |
|  |        | <b>БИК:<br/>044525411</b>   |
|  |        | <b>ИНН:<br/>7702070139</b>  |
|  |        | <b>КПП:<br/>770943002</b>   |
|  |        | <b>ОГРН:<br/>1027739609391</b>  |
|  |        | <b>ОКПО:<br/>01929672</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>174</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>8 627,2 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>572,2 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>520 093 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>31 471 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |        |  |
|---|--------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2448003526041528197234564420572348418

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПРОМСТРОЙ-РП"**, Козырев Олег Юрьевич, г. Кемерово

Действителен: с 13.07.2021 по 13.07.2022