

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: <u>5</u>	
16.04.2020	
Кадастровый номер:	42:04:0208001:2071
Номер кадастрового квартала:	42:04:0208001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово
Площадь:	9063 +/- 33 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	848115.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	В целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 42:04:0208001:1766. Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 6151 Номер договора на выполнение кадастровых работ: б/н Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: 12.02.2020 Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:04:0208001:2069.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Промстрой-РП"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Ковальчук Е. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
16.04.2020		Всего листов выписки: <u>5</u>	
Кадастровый номер:		42:04:0208001:2071	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Промстрой-РП", ИНН: 4205244566, ОГРН: 1124205008927
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:04:0208001:2071-42/001/2020-1 от 16.04.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 30.01.2017; Решение №1/2020 ООО "Промстрой-РП" от 14.02.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Ковальчук Е. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **3**

Всего листов раздела **3** : _____

Всего разделов: _____

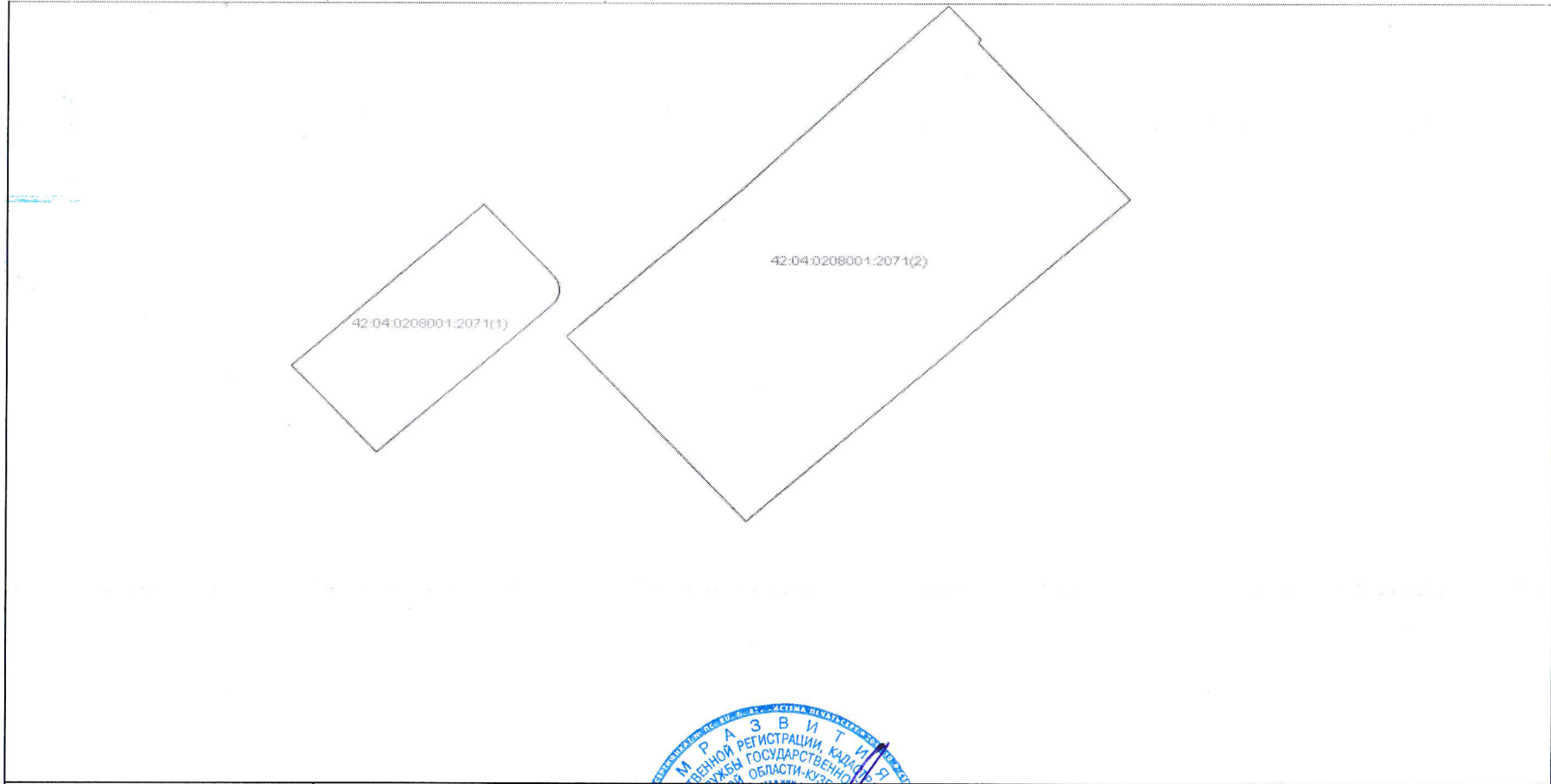
Всего листов выписки: 5

16.04.2020

Кадастровый номер:

42:04:0208001:2071

План (чертеж, схема) земельного участка:

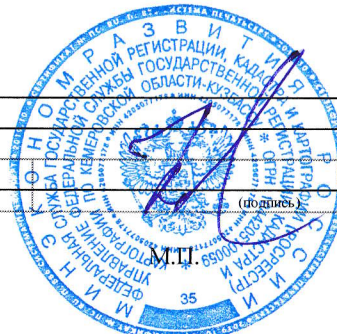


Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



(подпись)

Ковальчук Е. В.

(инициалы, фамилия)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела **3**

Всего листов раздела **3** : _____

Всего разделов: _____

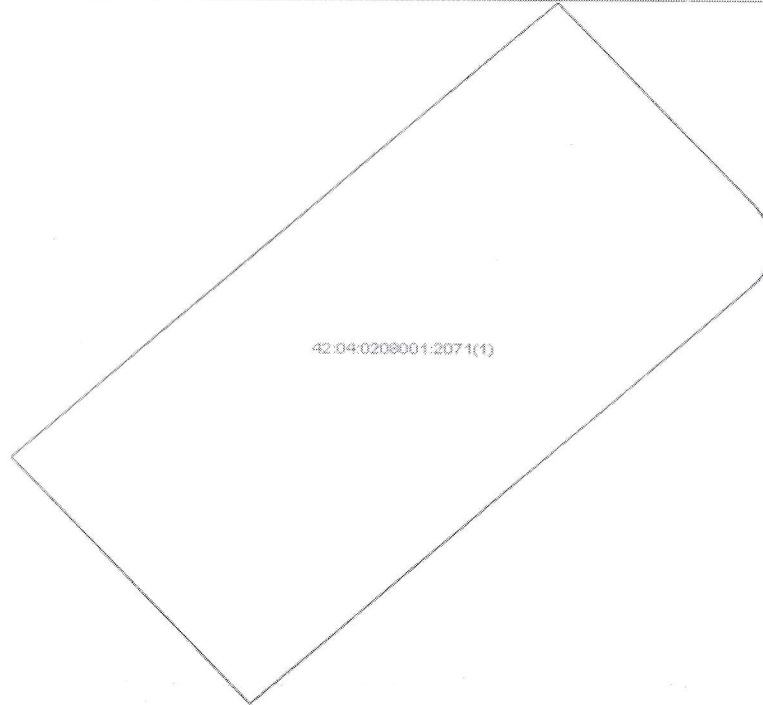
Всего листов выписки: 5

16.04.2020

Кадастровый номер:

42:04:0208001:2071

План (чертеж, схема) земельного участка:



42:04:0208001:2071(1)

Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



Ковальчук Е. В.

(инициалы, фамилия)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **3**

Всего листов раздела **3**: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: **5**

16.04.2020

Кадастровый номер:

42:04:0208001:2071

План (чертеж, схема) земельного участка:



42:04:0208001:2071(2)

Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



(подпись)

Ковальчук Е. В.

(инициалы, фамилия)