

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом № 21 корпус 14,15,16,17,18,19 (2 микрорайон ж.р. Лесная Поляна города Кемерово)**

**№ 42-000205**

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙ-РП"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ПРОМСТРОЙ-РП"</b>                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>650993</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дзержинского</b>  |
|  | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29;</b>   |
|  | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>43;</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>8(3842)75-42-33, 89617019180</b>                  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@rp-kps42.ru</b>                     |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.rp-kps42.ru</b>                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                               |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Компания «ПРОМСТРОЙ»</b>    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>            |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b> |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Глушков</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>038-150-762 45</b>  |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>420500818084</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25</b>  |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>038-150-909 46</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>420519381866</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иосифович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>038-150-895 57</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>420519401858</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Горбцов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Борис</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Самуилович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>038-151-202 22</b>  |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>420515799317</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лащенко</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 3.4.5  | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25</b>  |
|   | 3.4.6  | СНИЛС:<br><b>038-150-882 52</b>   |
|   | 3.4.7  | ИНН:<br><b>420516668638</b>   |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 8. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.10.2015</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-133-2015</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 6. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.11.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-162-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 5. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.10.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-152-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 4. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7;</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.11.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-158-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 3. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.11.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-161-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 2. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.11.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-160-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 1. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.11.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-159-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 7. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.11.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-173-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 10. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>          |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.11.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-175-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа зданий № 1. Жилой дом № 9. Микрорайон 2 жилого района Лесная Поляна г. Кемерово.</b>           |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кедровый</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Кедровый»; Жилой комплекс «Кедровый»</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.11.2015</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-176-2015</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Кемерово</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>155 000 руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>101 609 000 руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 135 874 000 руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>6</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Единая дата начала строительства и планируемая дата ввода в эксплуатацию корпусов 14 - 19 дома № 21 согласно этапам, указанным в разрешении на строительство.</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>14</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 14</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3412,8 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>                  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 15</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2901 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>                  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>16</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 16</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3412,8 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>                  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>б</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 17</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2901 м2</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>                  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 18</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2901 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>                  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>б</b>  |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b> |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 19</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4279,39 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1867,2 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>216 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2083,2 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1579,2 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>183,6 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1762,8 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1867,2 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>216 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2083,2 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1579,2 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>183,6 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1762,8 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1867,2 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>216 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2083,2 м2</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2322,66 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>428,25 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2750,91 м2</b>  |
| Объект №1   |        |   |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект - строительный комплекс</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0233-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-60-2018</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2018</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2024</b>                                      |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                 |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кемерово</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1202</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройки на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1203</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности и земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности и земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка                   | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:115</b> ___   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>622 993 м2</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1202</b> ___  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>118 859 м2</b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1203</b> ___  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 811 м2</b>  |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1208</b> ___  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>151314.0 кв.м. м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству заблокированных квартир (планируемое количество 97м/мест).</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства блокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017203428</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |
|--|--------|---|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>16</b>        |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                        |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 |   |

| №  | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 2  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 3  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 4  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 5  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 6  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 7  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 8  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 9  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 10 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 11 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 12 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 14 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 15 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 16 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 17 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|

|   |                 |   |   |    | Наименование | Площадь(м2) |
|---|-----------------|---|---|----|--------------|-------------|
| 1 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |              |             |
| 2 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |              |             |
| 3 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |              |             |
| 4 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |              |             |
| 5 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |              |             |
| 6 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |              |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| №  | Вид помещения   | Описание места расположения помещения       | Назначение помещения                              | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---|---|--------------|
| 1  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Тепловой пункт                                    | 11.5         |
| 2  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 6            |
| 3  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для доступа к входному узлу             | 11.4         |
| 4  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Электрощитовая                                    | 5.9          |
| 5  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 2-3     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 6  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 3-4     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 7  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 4-5     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 8  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 5-6     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 9  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 6-7     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 10 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 7-8     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 11 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 12 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 13 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 14 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 15 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 10-11   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 16 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 11-12   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 17 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 12-13   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 18 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 13-14   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 19 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 14-15   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 20 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 21 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 22 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 23 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 24 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 17-18   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 25 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 18-19   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 26 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 19-20   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |

|    |                 |   |   |      |
|----|-----------------|---|---|------|
| 27 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 20-21 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2 |
| 28 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 21-22 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2 |
| 29 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7 |
| 30 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для доступа к входному узлу             | 11.4 |
| 31 | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Водомерный узел                                   | 6.2  |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования                                  | Назначения  |
|---|---|---|---|
| 1 | В техническом (подземном) этаже дома  | 1ВРУ  | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности и электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2 | В техническом (подземном) этаже дома  | Квартирные щиты                                   | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.                                   |
| 3 | 1ВРУ установленные в помещении электрощитовой в техническом (подземном) этаже дома            | Электросчётчики                                   | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |
| 4 | Места общего пользования (МОП), технический (подземный) этаж, инженерно-технические помещения | Щиты распределительные ЩО                         | Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.   |
| 5 | Кровля дома   | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома | Молниезащита здания   |
| 6 | Помещение водомерного узла в техническом (подземном) этаже дома                               | Водяной счетчик                                   | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 7 | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               | Теплосчетчик (тепловычислитель)                   | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).   |
| 8 | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               | Прибор погодного регулирования                    | Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.   |
| 9 | Технический (подземный) этаж дома   | Трубы   | Система хозяйственной канализации для отвода сточных и фекальных вод.   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>56 016 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:04:0208001:1208</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ Г. КРАСНОЯРСК</b>                                       |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810012030001178</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>040407777</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>70619557</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>15000000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №2  |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом  |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект - строительный комплекс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0233-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-60-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1202</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1203</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:115</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>622 993 м2</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1202</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>118 859 м2</b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1203</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 811 м2</b>  |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1208</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>151314.0 кв.м. м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству заблокированных квартир (планируемое количество 97м/мест).</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства заблокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.</b>    |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017203428</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>16</b> |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b> |
|--|--------|---|

|  |        |                          |
|--|--------|--------------------------|
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
|--|--------|--------------------------|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 2  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 3  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 4  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 5  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 6  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 7  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 8  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 9  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 10 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 11 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 12 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 14 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 15 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 16 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 17 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                 |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 30,6               |                                   |             |
| 2 | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 30,6               |                                   |             |

|   |                 |   |   |      |  |  |
|---|-----------------|---|---|------|--|--|
| 3 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |
| 4 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |
| 5 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |
| 6 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения   | Описание места расположения помещения       | Назначение помещения                              | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---|---|--------------|
| 1  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Тепловой пункт                                    | 11.5         |
| 2  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для доступа к входному узлу             | 6            |
| 3  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 6            |
| 4  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Электрощитовая                                    | 5.9          |
| 5  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 2-3     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 6  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 3-4     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 7  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 4-5     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 8  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 5-6     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 9  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 6-7     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 10 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 7-8     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 11 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 12 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 13 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 14 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 15 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 10-11   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 16 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 11-12   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 17 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 12-13   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 18 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 13-14   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 19 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 14-15   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 20 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 21 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 22 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 23 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 24 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 17-18   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 25 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 18-19   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 26 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 19-20   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 27 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 20-21   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 28 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 21-22   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 29 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23   | Помещение для доступа к входному узлу             | 17.7         |

|  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| 30   | Вспомогательное   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям  | 6   |
| 31   | Техническое   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Водомерный узел  | 6.2   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |   | 16.2.1                                    |  |   |
| №  | Описание места расположения помещения   |   | Вид оборудования   | Назначения  |
| 1  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | 1ВРУ   | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности и электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | Квартирные щиты  | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.                                   |
| 3  | 1ВРУ установленные в помещении электросчётной в техническом (подземном) этаже дома            |   | Электросчётчики  | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |
| 4  | Места общего пользования (МОП), технический (подземный) этаж, инженерно-технические помещения |   | Щиты распределительные ЩО  | Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.   |
| 5  | Кровля дома   |   | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома  | Молниезащита здания   |
| 6  | Помещение водомерного узла в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Водяной счетчик  | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 7  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Теплосчетчик (тепловычислитель)  | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).   |
| 8  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Прибор погодного регулирования   | Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.   |
| 9  | Технический (подземный) этаж дома   |   | Трубы  | Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод.  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |   |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>47 376 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:04:0208001:1208__</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ Г. КРАСНОЯРСК</b>            |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                 |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810012030001178</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>040407777</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>70619557</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 р.</b>                                  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №3  |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом  |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект - строительный комплекс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0233-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-60-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1202</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1203</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:115</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>622 993 м2</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1202</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>118 859 м2</b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1203</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 811 м2</b>  |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1208</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>151314.0 кв.м. м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству заблокированных квартир (планируемое количество 97м/мест).</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства заблокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.</b>    |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017203428</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>16</b>        |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                        |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 |   |

| №  | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 2  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 3  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 4  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 5  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 6  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 7  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 8  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 9  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 10 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 11 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 12 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 14 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 15 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 16 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 17 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

| 15.3.1 |                 |      |                |                    |                                   |             |
|--------|-----------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| №      | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|        |                 |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1      | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 36                 |                                   |             |
| 2      | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 36                 |                                   |             |

|   |                 |   |   |    |  |  |
|---|-----------------|---|---|----|--|--|
| 3 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |
| 4 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |
| 5 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |
| 6 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения   | Описание места расположения помещения       | Назначение помещения                              | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---|---|--------------|
| 1  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Тепловой пункт                                    | 11.5         |
| 2  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 6            |
| 3  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для доступа к входному узлу             | 11.4         |
| 4  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Электрощитовая                                    | 5.9          |
| 5  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 2-3     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 6  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 3-4     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 7  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 4-5     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 8  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 5-6     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 9  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 6-7     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 10 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 7-8     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 11 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 12 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 13 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 14 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 15 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 10-11   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 16 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 11-12   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 17 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 12-13   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 18 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 13-14   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 19 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 14-15   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 20 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 21 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 22 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 23 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 24 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 17-18   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 25 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 18-19   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 26 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 19-20   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 27 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 20-21   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 28 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 21-22   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 29 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |

|  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| 30   | Вспомогательное   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для доступа к входному узлу  | 11.4  |
| 31   | Техническое   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Водомерный узел  | 6.2   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |   | 16.2.1                                    |  |   |
| №  | Описание места расположения помещения   |   | Вид оборудования   | Назначения  |
| 1  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | 1ВРУ   | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности и электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | Квартирные щиты  | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.                                   |
| 3  | 1ВРУ установленные в помещении электросчётной в техническом (подземном) этаже дома            |   | Электросчётчики  | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |
| 4  | Места общего пользования (МОП), технический (подземный) этаж, инженерно-технические помещения |   | Щиты распределительные ЩО  | Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.   |
| 5  | Кровля дома   |   | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома  | Молниезащита здания   |
| 6  | Помещение водомерного узла в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Водяной счетчик  | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 7  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Теплосчетчик (тепловычислитель)  | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).   |
| 8  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Прибор погодного регулирования   | Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.   |
| 9  | Технический (подземный) этаж дома   |   | Трубы  | Система хозяйственной канализации для отвода сточных и фекальных вод.   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |   |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>56 016 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:04:0208001:1208__</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ Г. КРАСНОЯРСК</b>            |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                 |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810012030001178</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>040407777</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>70619557</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 р.</b>                                  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №4  |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом  |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект - строительный комплекс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0233-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-60-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1202</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1203</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:115</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>622 993 м2</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1202</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>118 859 м2</b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1203</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 811 м2</b>  |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1208</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>151314.0 кв.м. м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству заблокированных квартир (планируемое количество 97м/мест).</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства заблокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.</b>    |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017203428</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>16</b> |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b> |
|--|--------|---|

|  |        |                          |
|--|--------|--------------------------|
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
|--|--------|--------------------------|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 2  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 3  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 4  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 5  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 6  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 7  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 8  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 9  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 10 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 11 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 12 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 14 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 15 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 16 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |
| 17 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 98,7               | 2             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                 |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 30,6               |                                   |             |
| 2 | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 30,6               |                                   |             |

|   |                 |   |   |      |  |  |
|---|-----------------|---|---|------|--|--|
| 3 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |
| 4 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |
| 5 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |
| 6 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 30,6 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения   | Описание места расположения помещения       | Назначение помещения                              | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---|---|--------------|
| 1  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Тепловой пункт                                    | 11.5         |
| 2  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для доступа к входному узлу             | 6            |
| 3  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 6            |
| 4  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Электрощитовая                                    | 5.9          |
| 5  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 2-3     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 6  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 3-4     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 7  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 4-5     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 8  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 5-6     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 9  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 6-7     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 10 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 7-8     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 11 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 12 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 13 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 14 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 15 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 10-11   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 16 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 11-12   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 17 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 12-13   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 18 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 13-14   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 19 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 14-15   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 20 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 21 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 22 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 23 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.3         |
| 24 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 17-18   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 25 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 18-19   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 26 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 19-20   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 27 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 20-21   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 28 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 21-22   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 51.2         |
| 29 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23   | Помещение для доступа к входному узлу             | 17.7         |

|  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| 30   | Вспомогательное   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям  | 6   |
| 31   | Техническое   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Водомерный узел  | 6.2   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |   | 16.2.1                                    |  |   |
| №  | Описание места расположения помещения   |   | Вид оборудования   | Назначения  |
| 1  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | 1ВРУ   | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности и электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | Квартирные щиты  | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.                                   |
| 3  | 1ВРУ установленные в помещении электросчётной в техническом (подземном) этаже дома            |   | Электросчётчики  | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |
| 4  | Места общего пользования (МОП), технический (подземный) этаж, инженерно-технические помещения |   | Щиты распределительные ЩО  | Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.   |
| 5  | Кровля дома   |   | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома  | Молниезащита здания   |
| 6  | Помещение водомерного узла в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Водяной счетчик  | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 7  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Теплосчетчик (тепловычислитель)  | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).   |
| 8  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Прибор погодного регулирования   | Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.   |
| 9  | Технический (подземный) этаж дома   |   | Трубы  | Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод.  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |   |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>47 376 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:04:0208001:1208__</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ Г. КРАСНОЯРСК</b>            |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                 |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810012030001178</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>040407777</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>70619557</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 р.</b>                                  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №5  |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом  |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект - строительный комплекс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0233-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-60-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1202</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1203</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:115</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>622 993 м2</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1202</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>118 859 м2</b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1203</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 811 м2</b>  |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1208</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>151314.0 кв.м. м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству заблокированных квартир (планируемое количество 97м/мест).</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства заблокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.</b>    |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017203428</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>16</b> |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b> |
|--|--------|---|

|  |        |                          |
|--|--------|--------------------------|
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
|--|--------|--------------------------|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 2  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 3  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 4  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 5  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 6  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 7  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 8  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 9  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 10 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 11 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 12 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 14 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 15 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 16 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |
| 17 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 116,7              | 2             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                 |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 36                 |                                   |             |
| 2 | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 36                 |                                   |             |

|   |                 |   |   |    |  |  |
|---|-----------------|---|---|----|--|--|
| 3 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |
| 4 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |
| 5 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |
| 6 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 36 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения   | Описание места расположения помещения       | Назначение помещения                              | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---|---|--------------|
| 1  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Тепловой пункт                                    | 11.5         |
| 2  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 6            |
| 3  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Помещение для доступа к входному узлу             | 11.4         |
| 4  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2     | Электрощитовая                                    | 5.9          |
| 5  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 2-3     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 6  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 3-4     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 7  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 4-5     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 8  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 5-6     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 9  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 6-7     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 10 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 7-8     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 11 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 12 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-9     | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 13 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 14 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 9-10    | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 15 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 10-11   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 16 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 11-12   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 17 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 12-13   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 18 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 13-14   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 19 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 14-15   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 20 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 21 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 22 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 23 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16/1-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |
| 24 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 17-18   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 25 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 18-19   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 26 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 19-20   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 27 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 20-21   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 28 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 21-22   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 60.2         |
| 29 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 17.7         |

|  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
| 30   | Вспомогательное   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для доступа к входному узлу  | 11.4  |
| 31   | Техническое   | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Водомерный узел  | 6.2   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |   | 16.2.1                                    |  |   |
| №  | Описание места расположения помещения   |   | Вид оборудования   | Назначения  |
| 1  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | 1ВРУ   | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности и электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2  | В техническом (подземном) этаже дома  |   | Квартирные щиты  | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.                                   |
| 3  | 1ВРУ установленные в помещении электросчётной в техническом (подземном) этаже дома            |   | Электросчётчики  | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |
| 4  | Места общего пользования (МОП), технический (подземный) этаж, инженерно-технические помещения |   | Щиты распределительные ЩО  | Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.   |
| 5  | Кровля дома   |   | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома  | Молниезащита здания   |
| 6  | Помещение водомерного узла в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Водяной счетчик  | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 7  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Теплосчетчик (тепловычислитель)  | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).   |
| 8  | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               |   | Прибор погодного регулирования   | Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.   |
| 9  | Технический (подземный) этаж дома   |   | Трубы  | Система хозяйственной канализации для отвода сточных и фекальных вод.   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |   |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |   | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |   |
|  |   | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>56 016 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:04:0208001:1208__</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ Г. КРАСНОЯРСК</b>            |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                 |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810012030001178</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>040407777</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>70619557</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 р.</b>                                  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| Объект №6  |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом  |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект - строительный комплекс</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0233-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АРГО</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5030067450</b>      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"; ЖК "Солнечный бульвар"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-60-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1202</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1203</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2017</b>                           |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                               |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:115</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>622 993 м2</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1202</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>118 859 м2</b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1203</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 811 м2</b>  |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:1208</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>151314.0 кв.м. м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству заблокированных квартир (планируемое количество 97м/мест).</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства заблокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.</b>    |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Томск" филиал в Кемеровской области</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017203428</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»</b>                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>17</b>         |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                         |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 |  |

| №  | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 152,38             | 2             |
| 2  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 3  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 4  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 5  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 6  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 152,38             | 2             |
| 7  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 152,38             | 2             |
| 8  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 9  | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 10 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 11 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 12 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 14 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 15 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 16 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 17 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 131,78             | 2             |
| 18 | Жилое, с трансформируемой площадью | 1,2  | 0              | 152,38             | 2             |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

| 15.3.1 |                 |      |                |                    |                                   |             |
|--------|-----------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| №      | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|        |                 |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1      | нежилое (Гараж) | 1    | 0              | 45,67              |                                   |             |

|    |                 |   |   |       |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|--|--|
| 2  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 3  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 4  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 5  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 6  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 45,67 |  |  |
| 7  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 45,67 |  |  |
| 8  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 9  | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 10 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 11 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 12 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 14 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 15 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 16 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 17 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 18,89 |  |  |
| 18 | нежилое (Гараж) | 1 | 0 | 45,67 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| №  | Вид помещения   | Описание места расположения помещения     | Назначение помещения                              | Площадь (м2) |
|----|-----------------|---|---|--------------|
| 1  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2   | Тепловой пункт                                    | 13.68        |
| 2  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2   | Помещение для доступа к входному узлу             | 9.51         |
| 3  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 1-2   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 16.03        |
| 4  | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 1-2   | Водомерный узел                                   | 7.02         |
| 5  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 2-3   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.82        |
| 6  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 3-4   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 7  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 4-5   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 8  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 5-6   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 9  | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 6-7   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 10 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 7-8   | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 11 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-11  | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 47.31        |
| 12 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 8-11  | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 47.47        |
| 13 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 11-12 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 14 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 12-13 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 15 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 13-14 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 16 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 14-15 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |
| 17 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 15-16 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74        |

|    |                 |   |   |       |
|----|-----------------|---|---|-------|
| 18 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 16-17 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74 |
| 19 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 17-18 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74 |
| 20 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 18-19 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74 |
| 21 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 19-20 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74 |
| 22 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 20-21 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74 |
| 23 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 21-22 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 78.74 |
| 24 | Техническое     | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Электрощитовая                                    | 13.6  |
| 25 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для доступа к входному узлу             | 9.59  |
| 26 | Вспомогательное | Технический этаж (подземный) в осях 22-23 | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 23.31 |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования                                  | Назначения  |
|---|---|---|---|
| 1 | В техническом (подземном) этаже дома  | 1ВРУ  | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир. |
| 2 | В техническом (подземном) этаже дома  | Квартирные щиты                                   | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.                                 |
| 3 | 1ВРУ установленные в помещении электрощитовой в техническом (подземном) этаже дома            | Электросчётчики                                   | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |
| 4 | Места общего пользования (МОП), технический (подземный) этаж, инженерно-технические помещения | Щиты распределительные ЩО                         | Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.   |
| 5 | Кровля дома   | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома | Молниезащита здания   |
| 6 | Помещение водомерного узла в техническом (подземном) этаже дома                               | Водяной счетчик                                   | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 7 | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               | Теплосчетчик (тепловычислитель)                   | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).   |
| 8 | Помещение теплового пункта в техническом (подземном) этаже дома                               | Прибор погодного регулирования                    | Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.   |
| 9 | Технический (подземный) этаж дома   | Трубы   | Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод.  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>69 679 800 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:04:0208001:1208</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ Г. КРАСНОЯРСК</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810012030001178</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>040407777</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>70619557</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0232F52856500081A6E8113E11108A3A9F

Владелец: **ООО 'ПРОМСТРОЙ-РП', Козырев Олег  
Юрьевич, Кемерово**

Действителен: с 14.02.2018 по 14.05.2019