

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	42-04-34-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кемерово
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО Специализированный застройщик «Промстрой-РП»
2.2.2. ИНН:	4205244566
2.2.3. ОГРН:	1124205008927
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом № 21 корпуса № 1 - № 19. Четвертый этап – корпуса № 14 - № 19
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кемеровская область-Кузбасс
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Кемеровский городской округ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Кемерово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	жилой район Лесная Поляна
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	бульвар Солнечный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17, корпуса 13, 14, 15, 16, 17, 18
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	42:04:0208001:1208
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.02.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	42-305-60-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кемерово
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 Корпус 14
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1308,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	2209,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - гаражей (кв.м): Площадь нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	207,5  11,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1867,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1867,3

6.1.8. Количество помещений (штук), в том числе количество помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	24 2
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): - гаражей (штук): Количество нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	6 2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.1.11. в том числе квартир (штук):	16
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	1-2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	6,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м): в том числе надземной части (куб. м):	8478 8478
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 Корпус 15
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1123,9
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	1886,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - гаражей (кв.м): Площадь нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	175,1 8,9
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1579,5

6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1579,5
6.2.8. Количество помещений (штук), в том числе количество помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	24 2
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): - гаражей (штук): Количество нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	6 2
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.2.11. в том числе квартир (штук):	16
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	1-2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	6,9
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м), в том числе надземной части (куб. м):	7480 7480
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.09.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 Корпус 16
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1299,0
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	2209,6
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - гаражей (кв.м): Площадь нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	207,0 11,3

6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1867,3
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1867,3
6.3.8. Количество помещений (штук), в том числе количество помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	24 2
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук): - гаражей (штук): Количество нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	6 2
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.3.11. в том числе квартир (штук):	16
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	1-2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	6,9
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.3.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м), в том числе надземной части (куб. м):	8478 8478
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 Корпус 17
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1114,7
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	1886,8
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - гаражей (кв.м):	175,2

Площадь нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	8,9
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1576,5
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1576,5
6.4.8. Количество помещений (штук), в том числе количество помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	24 2
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук): - гаражей (штук): Количество нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	6 2
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.4.11. в том числе квартир (штук):	16
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	1-2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	6,9
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.4.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м), в том числе надземной части (куб. м):	7480,0 7480,0
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	27.09.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 Корпус 18
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	1305,7
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1290,7
6.5.5. Площадь (кв. м):	2209,6
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	2209,6

6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - гаражей (кв.м):	206,9
Площадь нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	11,5
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1869,9
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1869,9
6.5.8. Количество помещений (штук), в том числе количество помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	24 2
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук): - гаражей (штук):	6
Количество нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	2
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.5.11. в том числе квартир (штук):	16
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	1-2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	6,9
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.5.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м), в том числе надземной части (куб. м):	8478,0 8478,0
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 Корпус 19
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	1290,0
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.5. Площадь (кв. м):	2264,0

6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - гаражей (кв. м): Площадь нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	137,5 11,5
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1983,4
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1983,4
6.6.8. Количество помещений (штук), в том числе количество помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	23 2
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук): - гаражей (штук): Количество нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (штук):	4 2
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	17
6.6.11. в том числе квартир (штук):	17
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.6.13. Количество этажей:	1-2
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.6.15. Вместимость (человек):	
6.6.16. Высота (м):	6,9
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.6.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м), в том числе надземной части (куб. м):	8634 8634
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	24.09.2024
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово		О.А. Баранова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия



Пронумеровано, пронумеровано и  
скреплено печатью  
на 8 листах  
Начальник УАИГ  
О.А. Баранова

