

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	42-04-45-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кемерово
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО Специализированный застройщик «Промстрой-РП»
2.2.2. ИНН:	4205244566
2.2.3. ОГРН:	1124205008927
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом № 21 корпуса № 1- № 19. Третий этап – корпуса № 11 - № 13
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кемеровская область-Кузбасс
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Кемеровский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Кемерово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Бульвар Солнечный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17, корпуса №№ 10, 11, 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	42:04:0208001:1208
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.02.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	42-305-59-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кемерово
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 корпуса № 1- № 19. Третий этап – корпуса № 11- № 13. Корпус № 11
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2182,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	3640,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе:	288,7
- нежилых помещений (гаражей) (кв.м):	277,5
- нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	11,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	3153,0

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	37
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе:	10
- нежилых помещений (гаражей) (штук):	8
- нежилых помещений общего имущества	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	27
6.1.11. в том числе квартир (штук):	27
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	1-2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	6,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Другие показатели: - строительный объем (куб. м) в том числе надземной части (куб.м)	13905,0 13905,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 корпуса № 1- № 19. Третий этап – корпуса № 11- № 13. Корпус № 12
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	2254,1
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	3768,9
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе:	287,8
- нежилых помещений (гаражей) (кв.м):	276,4
- нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	11,4

6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3273,0
6.2.8. Количество помещений (штук):	38
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе: - нежилых помещений (гаражей) (штук): - нежилых помещений общего имущества (штук):	10 8 2
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	28
6.2.11. в том числе квартир (штук):	28
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	1-2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	6,9
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м): в том числе: надземной части (куб.м)	14352,0 14352,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.10.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 корпуса № 1- № 19. Третий этап – корпуса № 11- № 13. Корпус № 13
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1159,2
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	1886,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе:	182,8

- нежилых помещений (гаражей) (кв.м):	174,6
- нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	8,2
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1579,3
6.3.8. Количество помещений (штук):	24
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
в том числе:	
- нежилых помещений (гаражей) (штук):	6
- нежилых помещений общего имущества (штук):	2
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.3.11. в том числе квартир (штук):	16
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	1-2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	6,9
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.3.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб. м):	7317,0
в том числе: надземной части (куб.м)	7317,0
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	24.10.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-831-630 28

Начальник управления архитектуры и градостроительства		А.В. Кондратьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью
на 5 листах / 128 шт /
Начальник УАИГ
А.В. Кондратьев



Документ подписан электронной подписью	
Дата и время подписания:	2023-10-30 15:58:10
Сертификат:	206171291554032128439945541759149649091
Владелец:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
Казначейство России	
Действителен:	с 2023-05-29 по 2024-08-21