

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	<small>(вид объекта недвижимости)</small>	Всего разделов: <u>5</u>	Всего листов выписки: <u>5</u>
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :		
26.10.2017	Кадастровый номер:	42:04:0208001:1208	
Номер кадастрового квартала:	42:04:0208001		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Кемеровская обл., Кемеровский городской округ, г. Кемерово, жилой район Лесная поляна		
Площадь:	151314 +/- 136 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	41475167.40		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 42:04:0208001:1202, 42:04:0208001:1196, 42:04:0208001:1203. Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: 20.03.2017 Номер договора на выполнение кадастровых работ: б/н Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 6151 Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42:04:0000000:1517.		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Промстрой-РП"		Журбенко Н. В.
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись) (инициалы)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

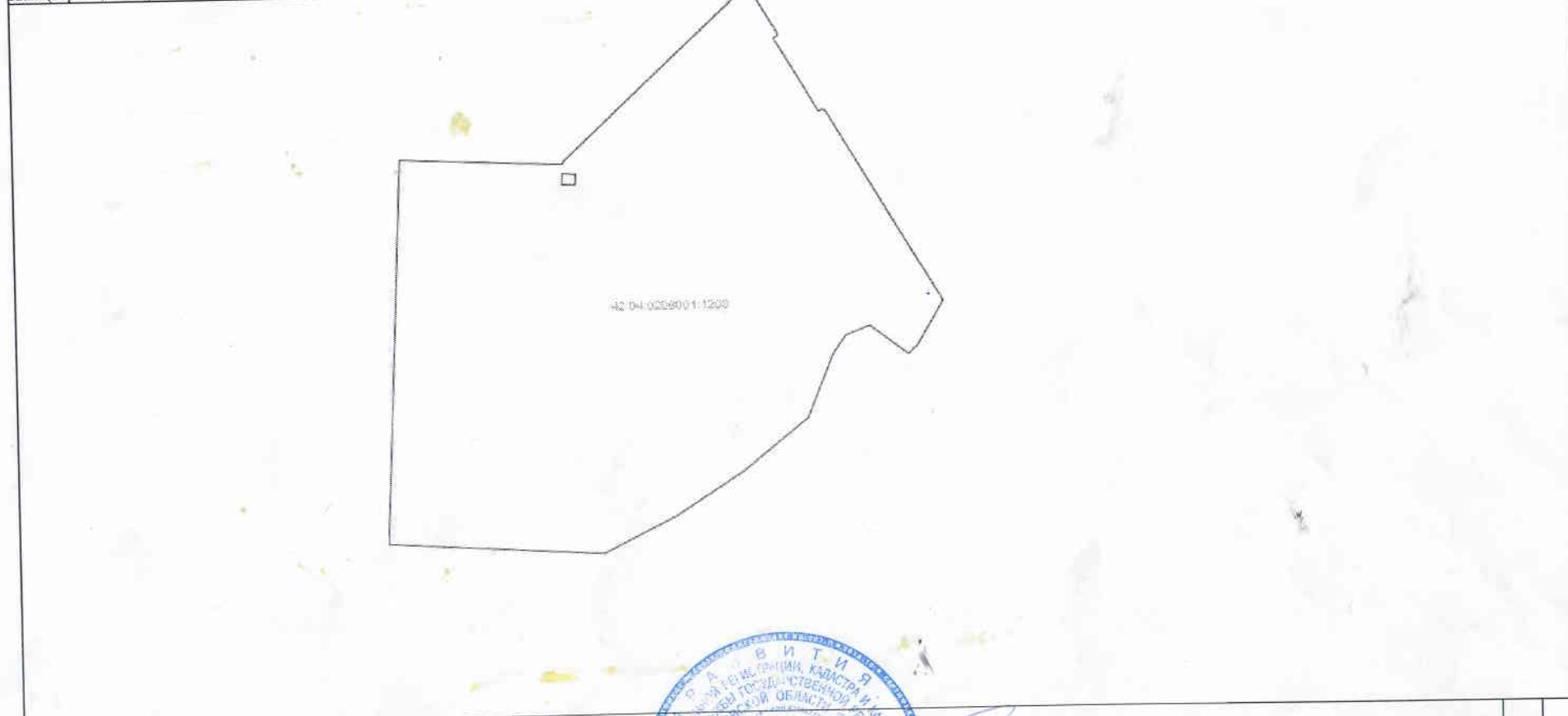
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
26.10.2017		42:04:0208001:1208	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Промстрой-РПГ", ИНН: 4205244566, ОГРН: 1124205008927		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:04:0208001:1208-42/001/2017-1 от 26.10.2017		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 30.01.2017; Договор №1203 купли-продажи земельного участка от 05.10.2017; Договор №1202 купли-продажи земельного участка от 05.10.2017		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (подпись и наименование должности)		Журбенко Н. В. (подпись, фамилия)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>	
26.10.2017		42:04:0208001:1208		
Кадастровый номер:				

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(подпись)</small>	М.П.	Журбенко Н. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	------	--

