

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000461 от 03.08.2022

Жилой дом № 23 корпус 1, г. Кемерово, ж. р. Лесная Поляна, мкн № 2

Дата первичного размещения: 13.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙ-РП"</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙ-РП"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>650993</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская Область - Кузбасс</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дзержинского</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 29   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: 43  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br>с 08:30 по 17:30  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br>+7(384)275-52-33   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br>info@rp-kps42.ru  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.rp-kps42.ru   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br>Козырев   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br>Олег  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br>Юрьевич  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br>Директор   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Общество с ограниченной ответственностью                        |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙ-РП" |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br><b>4205244566</b>               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Компания «Промстрой»</b>                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>                                      |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.05.2012</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b> |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Глушков</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-762 45</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420500818084</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>038-150-909 46</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420519381866</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205092424</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205308298</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154205007395</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-А</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205211803</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205020116</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройкомплекс</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205230436</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114205039563</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205207268</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205015650</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой- ТП</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205065687</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1044205020804</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-Каравелла</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205090958</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205204327</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Промстрой- РП</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3 б; Корпус: 3  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b>        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 1 (г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, 2 микрорайон)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.08.2019</b>                             |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-33-2019</b>                               |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>      |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 36; Корпус: 2</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 2 г.Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                             |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-56-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 3 г.Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2</b>                             |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-55-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В. Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3 б; Корпус: 4</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом № 18 корпус 4</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.11.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-39-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 36; Корпус: 5</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 18 корпус 5</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.11.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-42-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3а; Корпус: 2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом 19 корпус 3</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.11.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-41-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>пр-кт   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3а  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 19 корпус 2</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.11.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-40-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>В.В.Михайлова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3а; Корпус: 1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 19 корпус 1</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-39-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/> <b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b></p>                             |
|  | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/> <b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b></p>  |
|  | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:<br/> <b>Г</b></p>  |
|  | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:<br/> <b>Кемерово</b></p>  |
|  | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/> <b>Бульвар</b></p>  |
|  | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/> <b>Солнечный</b></p>  |
|  | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):<br/> <b>Дом: 17</b></p>   |
|  | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/> <b>ЖК"Солнечный бульвар"</b></p> |
|  | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/> <b>Жилой дом № 21 корпус 1-19.Первый этап-корпуса №1-№5</b></p>                                |
|  | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/> <b>29.11.2021</b></p>   |
|  | 4.1.12 | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/> <b>42-305-45-2021</b></p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Корпус: 1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Корпус: 2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b>                       |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>                             |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Корпус: 3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>       |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>                   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>                     |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Кемерово</b> |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>       |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Корпус: 4</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Солнечный бульвар"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 21 корпуса №1-№19.Первый этап-корпуса №1-№5</b>                             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-45-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                   |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 837,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>62 297,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>282 432,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |
|   | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |   |
|-----------------------------------|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br><b>Коммерческое обозначение застройщика: Компания "Промстрой"</b> |
|-----------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1 |
|---|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|--|

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|--|

|  |       |                       |
|--|-------|-----------------------|
|  | 9.2.2 | Наименование объекта: |
|--|-------|-----------------------|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Лесная Поляна</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>23</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Микрорайон № 2</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 977,6 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные плиты)</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>7 630,00 м2                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>677,50 м2                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>8 307,50 м2          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геотехника</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>                                  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект-Строительный комплекс</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-3-042284-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЭкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9729006776</b>                             |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-050235-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЭкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Солнечный бульвар"ЖК"Солнечный бульвар"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест КемеровоПромстрой</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4210000533</b>   |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-28-2021</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.07.2021</b>                                       |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.10.2023</b>                                     |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-28-2021</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.07.2021</b>                                       |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.10.2023</b>                                     |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2017</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.02.2017</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение о разделе земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/2020</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.02.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение о разделе земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2/2020</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.04.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение о разделе земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3/2020</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.08.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка             | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка             | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0208001:2210</b>  |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
|   | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>8 566,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |   |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>   | <b>13.1.1</b> | <b>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:</b>   |
|   | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>70</b>   |
|   | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Особенностью пространственно-планировочной организации 2-го микрорайона является выделение особой зоны пешеходно-рекреационного бульвара с выделенными детскими, спортивными площадками, а также площадками для отдыха. В связи с этим для жилого дома № 23 корпус 1 запроектированы минимально необходимые площадки. В единых границах благоустройства дома юго-западнее корпуса перед входными группами запроектирована зона с устройством площадок для детских игр и отдыха взрослого населения, оборудованная каруселью, каруселью ручной, песочницей, качалкой 2-х местной</b> |
|   | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Севернее дома 23 корпус 1 запроектирована зона пешеходно-рекреационного бульвара свободная от автотранспорта и предназначенная в том числе для устройства спортивных площадок. В связи с этим в единых границах благоустройства юго-западнее жилого дома № 23 корпус 1 запроектирован минимум спортивного оборудования: спортивный снаряд с турником, брусья, игровой спортивный комплекс |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>На границе благоустройства северо-восточнее многоквартирного дома 23 корпуса 1 предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев партерного газона на свободных площадках  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН:обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; Перепады рельефа на пути движения МГН оборудованы пандусами с уклоном 8%; ширина пути движения на участке при движении инвалидов на креслах-колясках не менее 1,2 м согласно ГОСТ; предусмотрены парковочные места для МГН с шириной не менее 3,5 м; входная группа запроектирована с уровня земли, перед входной группой предусмотрена ровная площадка, пандус с уклоном 1:12; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; все ступени в пределах лестничного марша одной геометрии; в корпусе 1 предусмотрены два лифта грузоподъемностью 1000 кг |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (ООО ИСФ"Новые технологии"ТУ б/н от 26.06.2020)   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерно-строительная фирма "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4207021090</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Сибирь</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                           |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8000450880</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 136,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Е-Лайт-Телеком</b>         |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205025388</b>                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Е-Лайт-Телеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205025388</b>                           |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Е-Лайт-Телеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205025388</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>154</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

|                |            |                   |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 1  | Квартира | 1 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 2  | Квартира | 1 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 3  | Квартира | 1 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 68  | Квартира | 7 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.94 |
| 69  | Квартира | 7 | 1 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.94 |
| 70  | Квартира | 7 | 1 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.94 |
| 71  | Квартира | 7 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.94 |
| 72  | Квартира | 7 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.94 |
| 73  | Квартира | 7 | 1 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.94 |
| 74  | Квартира | 7 | 1 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.94 |
| 75  | Квартира | 7 | 1 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.94 |
| 76  | Квартира | 7 | 1 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.94 |
| 77  | Квартира | 7 | 1 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.94 |
| 78  | Квартира | 7 | 1 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.94 |
| 79  | Квартира | 1 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 1 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 1 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 1 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 1 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 1 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 1 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 1 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 1 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 1 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 1 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 2 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 2 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 2 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 2 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 2 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 2 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 2 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 2 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |

|     |          |   |   |      |   |      |      |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 6 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.94 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 83.7 | 1 | 83.7 | 2.94 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 62.8 | 1 | 62.8 | 2.94 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.94 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.94 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 36.1 | 1 | 36.1 | 2.94 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 28.1 | 1 | 28.1 | 2.94 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 43.2 | 1 | 43.2 | 2.94 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 53.2 | 1 | 53.2 | 2.94 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 73.8 | 1 | 73.8 | 2.94 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 46.4 | 1 | 46.4 | 2.94 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 156            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 81.10          |                                   | 81.10          | 3.30                |
| 157            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 80.00          |                                   | 80.00          | 3.30                |
| 158            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 87.70          |                                   | 87.70          | 3.30                |

|     |                   |    |   |        |  |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|--|--------|------|
| 159 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 86.00  |  | 86.00  | 3.30 |
| 160 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 121.50 |  | 121.50 | 3.30 |
| 161 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 80.00  |  | 80.00  | 3.30 |
| 162 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 54.40  |  | 54.40  | 3.30 |
| 163 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 86.80  |  | 86.80  | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                   | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 56.4           |
| 2     | Помещение приемка выпуска канализации | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 6.1            |
| 3     | 1-й тамбур                            | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 7.9            |
| 4     | 2-й тамбур                            | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 28.5           |
| 5     | Тамбур входа                          | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 4.2            |
| 6     | Электрощитовая                        | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 21.4           |
| 8     | Площадка лестничной клетки            | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 34.2           |
| 9     | К.У.И.                                | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 1.6            |
| 10    | Комната консьержа                     | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 2.1            |
| 11    | 2-й тамбур                            | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 23.9           |
| 12    | 1-й тамбур                            | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Общественное         | 5.3            |
| 13    | Технологический коридор               | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 12.2           |
| 14    | Венткамера                            | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 30.3           |
| 15    | Технологический коридор               | Подъезд 1, Цокольный этаж             | Техническое          | 26.6           |
| 16    | Помещение приемка выпуска канализации | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 6.1            |
| 17    | 1-й тамбур                            | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Общественное         | 7.9            |
| 18    | 2-й тамбур                            | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Общественное         | 28.5           |
| 19    | Тамбур входа                          | Подъезд 2, Цокольный этаж             | Техническое          | 4.2            |

|    |                            |                           |              |      |
|----|----------------------------|---------------------------|--------------|------|
| 20 | Электрощитовая             | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 21.4 |
| 21 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 34.2 |
| 22 | К.У.И.                     | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 1.6  |
| 23 | Комната консьержа          | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 2.1  |
| 24 | 2-й тамбур                 | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 23.9 |
| 25 | 1-й тамбур                 | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 5.3  |
| 26 | Технологический коридор    | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 31.9 |
| 27 | Технологический коридор    | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 12.2 |
| 28 | Венткамера                 | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 30.3 |
| 29 | Технологический коридор    | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 19.8 |
| 30 | Водомерный узел            | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 13.3 |
| 32 | Вспомогательное помещение  | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое  | 16.1 |
| 33 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 5.1  |
| 36 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 20.9 |
| 37 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 38 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 10.6 |
| 39 | Коридор                    | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 25.4 |
| 40 | Коридор                    | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное | 24.7 |
| 41 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 5.1  |
| 42 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 20.9 |
| 43 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 44 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 10.6 |
| 45 | Коридор                    | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 25.5 |
| 46 | Коридор                    | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное | 24.6 |
| 47 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 48 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 10.9 |
| 49 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 50 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 10.6 |
| 51 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 25.4 |
| 52 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж         | Общественное | 24.7 |
| 53 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |
| 54 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 10.9 |
| 55 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 2 этаж         | Общественное | 3.7  |



|    |                            |                   |              |      |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|------|
| 56 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.6 |
| 57 | Коридор                    | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 25.5 |
| 58 | Коридор                    | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 24.6 |
| 59 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.7  |
| 60 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.9 |
| 61 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.7  |
| 62 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.6 |
| 63 | Коридор                    | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 25.4 |
| 64 | Коридор                    | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.7 |
| 65 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.7  |
| 66 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.9 |
| 67 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.7  |
| 68 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.6 |
| 69 | Коридор                    | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 25.5 |
| 70 | Коридор                    | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 24.6 |
| 71 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 72 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.9 |
| 73 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 74 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.6 |
| 75 | Коридор                    | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 25.4 |
| 76 | Коридор                    | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 24.7 |
| 77 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 78 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.9 |
| 79 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.7  |
| 80 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.6 |
| 81 | Коридор                    | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 25.5 |
| 82 | Коридор                    | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 24.6 |
| 83 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 84 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.9 |
| 85 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 86 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.6 |
| 87 | Коридор                    | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 25.4 |
| 88 | Коридор                    | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 24.7 |

|     |                            |                   |              |      |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|------|
| 89  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 90  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.9 |
| 91  | Лестничный марш            | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.7  |
| 92  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.6 |
| 93  | Коридор                    | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 25.5 |
| 94  | Коридор                    | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 24.6 |
| 95  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 96  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.9 |
| 97  | Лестничный марш            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 98  | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.6 |
| 99  | Коридор                    | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 25.4 |
| 100 | Коридор                    | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 24.7 |
| 101 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 102 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.9 |
| 103 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.7  |
| 104 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.6 |
| 105 | Коридор                    | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 25.5 |
| 106 | Коридор                    | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 24.6 |
| 107 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 108 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.9 |
| 109 | Лестничный марш            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 110 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.6 |
| 111 | Коридор                    | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 25.4 |
| 112 | Коридор                    | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.7 |
| 113 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 114 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.9 |
| 115 | Лестничный марш            | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.7  |
| 116 | Площадка лестничной клетки | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.6 |
| 117 | Коридор                    | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 25.5 |
| 118 | Коридор                    | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 24.6 |
| 119 | Выход на кровлю            | Подъезд 1, Кровля | Техническое  | 10.9 |
| 120 | Выход на кровлю            | Подъезд 2, Кровля | Техническое  | 10.9 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |   | 16.2.1  |  |
|---|---|---|--|
| № п/п   | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение   |
| 1   | Помещения электрощитовой №1 блоксекция 1 и электрощитовой №2 блоксекция 2 в техническом этаже дома  | 1ВРУ, 2ВРУ  | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.                                    |
| 2   | Помещения электрощитовой №1 блоксекция 1 и электрощитовой №2 блоксекция 2 в техническом этаже дома  | 2.1.ЩР, 2.2.ЩР, 2.3.ЩР, 2.4.ЩР (ПР11-21-УХЛ3)                           | Щит распределительный для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.   |
| 3   | Помещения электрощитовой №1 блоксекция 1 и электрощитовой №2 блоксекция 2 в техническом этаже дома  | ЩАВР-1 (АВР)  | Устройство автоматического ввода резерва электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения (аварийные системы, ОПС, оборудовании е пожаротушения, лифты и пр.) |
| 4   | Помещения электрощитовой №1 блоксекция 1 и электрощитовой №2 блоксекция 2 в техническом этаже дома  | 1ЩР (ЩУП-400) - ППУ   | Щит распределительный для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием систем ОПС, противодымной вентиляции, лифтов и т.п.                      |
| 5   | 1ВРУ, 2ВРУ, ЩАВР-1 (АВР) установленные в помещении электрощитовой №1 блоксекция 1 и электрощитовой №2 блоксекция 2 в техническом этаже дома | Коммерческие общедомовые приборы учёта электроэнергии (электросчетчики) | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)  |
| 6   | На каждом этаже в коридоре в МОП  | Щиток этажный ЩЭ  | Индивидуальный учёт и распределение электроэнергии на этаже, для электроснабжения квартир.   |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 7  | Помещения вентиляционных установок блок №1 и блок №2 в техническом этаже дома.  | Общедомовая приточная ветниляционная установка с подогревом уличного воздуха | Поддержание воздухообмена внутри жилых помещений.  |
| 8  | Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, технический этаж, инженерно-технические помещения в каждой блок секции №1 и №2 | ЩО, ЩА, светильники и групповые распределительные сети освещения             | Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.   |
| 9  | Технический этаж, инженерно-технические помещения, МОП, квартиры в каждой блок секции №1 и №2.                                    | Система противопожарной сигнализации (ОПС)                                   | В случае пожара автоматическое включение систем - оповещения жителей и диспетчерских служб, а также включение систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции, остановка лифтов на 1 этаже с открытыми дверьми и др. действия в соответствии с проектными решениями) |
| 10 | Машинное помещение лифтов и лифтовая шахта в каждой блок секции №1 и №2   | Оборудование лифтов ЩСЛ1, ЩСЛ2   | Два грузопассажирских лифта с характеристиками согласно паспорта и РЭ завода изготовителя, предназначенный для вертикального перемещения грузов и пассажиров внутри здания между этажами.  |
| 11 | Кровля дома в каждой блок секции №1 и №2  | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома.                           | Молниезащита здания.   |
| 12 | Помещение водомерного узла в цокольном этаже дома   | Водяной счетчик тип ВК-40-Х-И Ду40   | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)  |
| 13 | Помещение тепловых пунктов в цокольном этаже дома в каждой блок секции №1 и №2  | Теплосчетчики (тепловычислитель)   | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)   |
| 14 | Места общего пользования (МОП), жилые и нежилые помещения в каждой блок секции №1 и №2.   | Водяная система отопления  | Отопления помещений и поддержание температуры в них в соответствии с требованием СанПИН.   |

|   |   |                                   |   |
|---|---|-----------------------------------|---|
| 15  | Места общего пользования (МОП), жилые и нежилые помещения в каждой блок секции №1 и №2. | Система канализования сточных вод | Удаление ливневых и фекальных вод в наружную систему канализования.   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |                                   |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства                                    | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства                                    | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства                                    | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства                                    | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства                                    | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   |   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>09.10.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>09.10.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>382 145 000,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810412030000800</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |



|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7702070139</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>336 795 439,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>192 289 823,21 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>144 505 615,79 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>09.10.2025</b></p>                           |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>154   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>8   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>7 630 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>676 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>394 255 600 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>37 180 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |            |  |   |
|--|------------|--|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |   |
|  | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |   |
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |   |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |   |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |   |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |   |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |            |  |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1     | Иная информация о проекте:   |   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |            |  |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1     |  |   |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений  |
| 1  | 23.08.2021 | 060102-23-1-АР Лист1,2,3   | Изменение ТЭП, площадей квартир и нежилых помещений, МОП. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 124626807288453037069504561382129822309

Владелец: ООО СЗ "ПРОМСТРОЙ-РП", КОЗЫРЕВ ОЛЕГ  
ЮРЬЕВИЧ, КЕМЕРОВО

Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023